

BAHAR 2018

SKYWAY

Teknoloji-Ekonomi-Bilim-Kültür Dergisi Yıl 1 Sayı 1

Geleceğin
Ulaşım Trendi
SkyWay

Gelecekte
Gelen Misafir
Yunitski

*Yeni Nesil
Finansman Aracı*
Kitlesele Fonlama

9 772619 942002



ISSN 2619-9424



RSW TR VAKFI

KİMSESİZ KİMSE KALMASINI!

SESSİZ ÇIĞLIKLARI DUYMAYA,
KİMSESİZLERİN KİMSESİ OLMAYA
VAR MISIN?

SENDE KATIL!



Anus Sargsyan

Yönetim Kurulu Başkanı

Dergimizin ilk sayısında sizlere buradan "merhaba" demekten büyük bir mutluluk duyuyorum... Öncelikle şunu belirtmeliyim ki; müthiş bir heyecanla yayımladığımız bu ilk sayı, ekibimizin ilk tecrübesidir. Bize bu yolda cesaret ve güç veren herkese buradan teşekkürlerimi iletiyorum.

Teknoloji, aslında insanın dünyada var olmasından beri süregelen bir olgudur. Çünkü teknoloji insanlığın maddi kültürünü oluşturan yöntem ve ürünlerden oluşuyor. Tüm bu altyapı birikerek bugünkü teknolojiyi oluşturuyor ve biz de bu birikimi ve deneyimleri paylaşıyoruz.

Gezeganimiz, daha önce hiç olmadığı kadar bizim yardımımıza muhtaç. SkyWay olarak, dünyanın, şirket grup ortakları ve SkyWay kitlesi gibi düşünceli ve ilgili insanlara ihtiyacı olduğunu düşünüyoruz. Bir yandan da kritik sorunları aydınlatmaya ve bunların getirdiği zorluklara çözüm bulmaya kendini adanmış kişi ve kurumlara da ihtiyacımız var. İşte bu yüzden SkyWay'in dünyayı değiştirmek için bilim, keşif, eğitim ve anlatımın gücünü bir araya toplamaya yönelik çalışmalarını ikiye katladığını bildirmekten büyük mutluluk duyuyorum.

İletişimin kuvvetlenmesi amacıyla başlattığımız bu çalışma, kurumsal iş ortaklarımız, bayilerimiz ve tüketicilerimizle şirketimiz arasında bir köprü vazifesi görecek, şirketimizde gelişen olayları sizlerin takip etmesine imkân sağlayacaktır.

Şirketimizdeki gelişen olayları, kendimizi, kendi mecramızda sizlere anlatmanın heyecanını yaşayacağımız bu dergi ile kurumsal iş ortaklarımız, bayi ve müşterilerimiz de seslerini duyurabilecek ve kendilerini anlatabileceklerdir.

Bizlere destek verip katkıda bulunan herkese buradan teşekkürlerimizi iletiyoruz. Siz değerli SkyWay dostlarının istek ve önerilerinizi de bekler, bir sonraki sayımızda görüşene kadar sevgiyle kalmanızı dilerim...

 rswtrinvestgroup

 rswtrsystems

 rswtrinvestgroup

 rswtrinvestgroup

06

21. Yüzyılın ulaşım trendi Skyway

SkyWay teknolojisi, "ikinci seviye" bağımsız ulaşım sistemi kurulmasını sağlayan yenilikçi yapısıyla hızlı bir şekilde küresel avantajlar oluşturur...

12

Prof. Dr. ANATOLİ YUNİTSKİ

Yenilikçi SkyWay teknolojisinin genel tasarımcısı Anatoli Yunitski; İnşaat, ulaşım, makine yapımı, elektronik ve kimya endüstrileri alanında 220 tane bilimsel makalenin, 18 monografinin ve 150'den fazla buluşun yazarı bilim adamı ve mucittir...



18

Belarus'taki yeniliklerin "First Lady"si Nadejda Kosareva:

Kendi çekiciliğinizden ödün vermeden, bir tank eğitim alanını, bir teknopark haline getirip orada yüzlerce mühendisi yönetebilmek nasıl mümkün olur? Bunun cevabını Nadejda Kosareva bilebilir çünkü SkyWay Raylı Ulaşım Teknolojileri A.Ş.

ile dünya lojistiğin kuralları değiştirirken aynı zamanda SkyWay raylı ulaşımı üretimi yapan yaklaşık 400 kişinin Genel Müdürlüğünü de yapıyordu.



54

Kitlesel Fonlama

En yenilikçi projelere destek olabilmek ya da yeni geliştirilen teknoloji projelerini hayata geçirebilmek için bir kaynağa ihtiyaç var. Peki bu kaynak nasıl bulunacak?

Yeni nesil finansman aracı Kitlesel Fonlama ile artık hayal edilen projeler hayat buluyor!

Annus 30 Sargsyan

Paranın ne önemi var... Mühim olan sağlık deriz ama parasız da hiçbir şey olmuyor. Sağlık bile... İşin içine para girince, parayı kazanmak da harcamak da marifet istiyor. Hangi gelir grubunda olursa olsun insanlar bir ekonomik çevrede yaşıyor. Sabahtan akşama bir takım ekonomik deyimleri duyuyor ve kullanıyorlar. Fiyat, enflasyon, pahalılık, faiz, kredi, mevduat, döviz kuru, altın fiyatı, dolar fiyatı, tasarruf, yatırım...

Global Ekonominin

Lokomotifini,

41 İnşaat Sektörü

2017 itibariyle inşaat sektörünün küresel ekonomideki payı yüzde 15 düzeyinde gerçekleşirken, Türkiye'de bu oran yüzde 9 düzeyinde. İnşaat sektörü, ülke ekonomisinin büyüme ivmesi, hükümet politikalarının ve yatırım potansiyellerinin etkisi ile yoğunluklu olarak gelişmekte olan ülkelerde canlılık gösteriyor.



21. YÜZYILIN ULAŞIM TRENDİ SKYWAY

SkyWay teknolojisi, "ikinci seviye" bağımsız ulaşım sistemi kurulmasını sağlayan yenilikçi yapısıyla hızlı bir şekilde küresel avantajlar oluşturur.



Hızlı



Güvenli



Çevreci



- ÇELİK RAY KAFASI
- DOLDURUCU (ÖZEL BETON)
- TELLER
- RAY GÖVDESİNDEKİ TELLERİ KUVVETLENDİRME UNSURLARI
- RAY GÖVDESİ



RAYLI HAT ALTYAPISI

SKYWAY TEKNOLOJİSİ DÜŞÜK SERMAYE HARCAMALARI

- Yüksek dayanıklılık ve uzun ömürlü yenilikçi raylı hat;
- Geleneksel çözümlere kıyasla on kat daha hafif ve ucuz özel konstrüksiyon raylı hat altyapısı.



GELENEKSEL ALTYAPI



SKYWAY TEKNOLOJİSİ TEMEL ULAŞIM TÜRLERİ



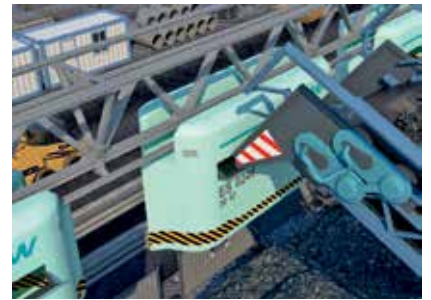
SkyWay Şehiriçi

Hız: 150 km/s
Kapasite: 50 bin yolcu/saat
Maksimum Eğim: % 45



SkyWay Yüksek Hızlı

Hız: 500 km/s
Kapasite: 500 bin yolcu/saat
Maksimum Gradyan: % 15



SkyWay Kargo (Yük)

Hız: 150 km/s
Kapasite: 200 milyondan fazla ton/yıl
Maksimum Gradyan: % 60

SKYWAY TEKNOLOJİSİ YÜKSEK HIZ GÜVENLİĞİ



Yol yapısının yerden kaldırılması çarpışmaları ortadan kaldırır



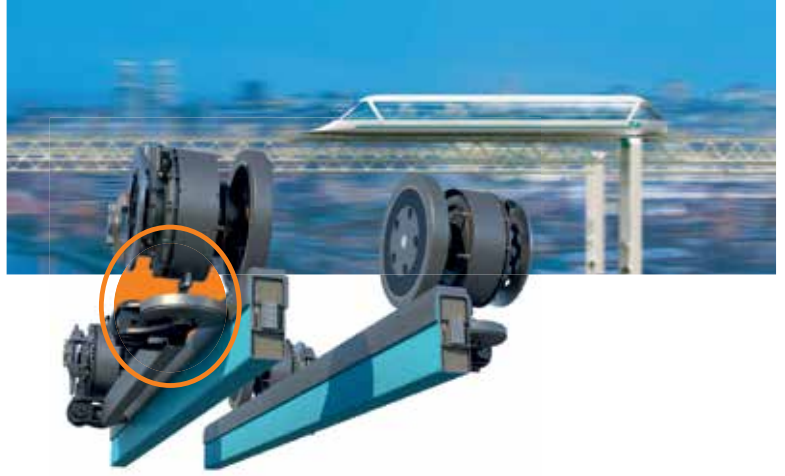
Karşı raydan çıkan sistem hareketin güvenli bir şekilde gerçekleşmesini sağlar



Terör ve vandalizme karşı yüksek istikrar

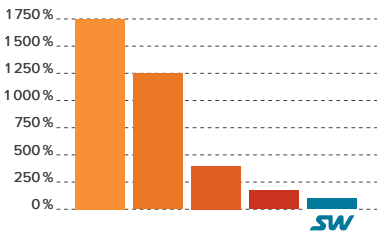


Otomatik sistem yönetimi insan faktörü ile ilişkili hataları ortadan kaldırır

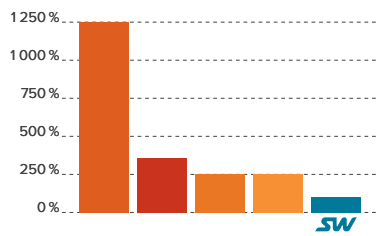


SKYWAY'İN DİĞER ULAŞIM TÜRLERİYLE KARŞILAŞTIRILMASI

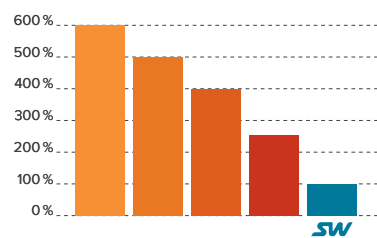
Sermaye giderleri



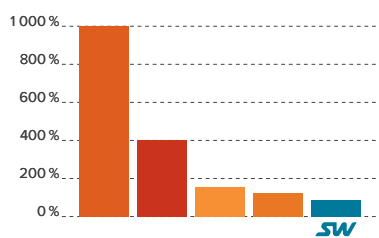
Çevresel kirlenme



İşletme maliyetleri



Trafik kazası



Manyetik süspansiyon Treni



Monoraylı yol



Otomobil ulaşımı



Demir yolu ulaşımı



SkyWay



Minimum
Arazi Kullanımı



Emisyonların
Azaltılması



Ekonomik
Kaynaklar

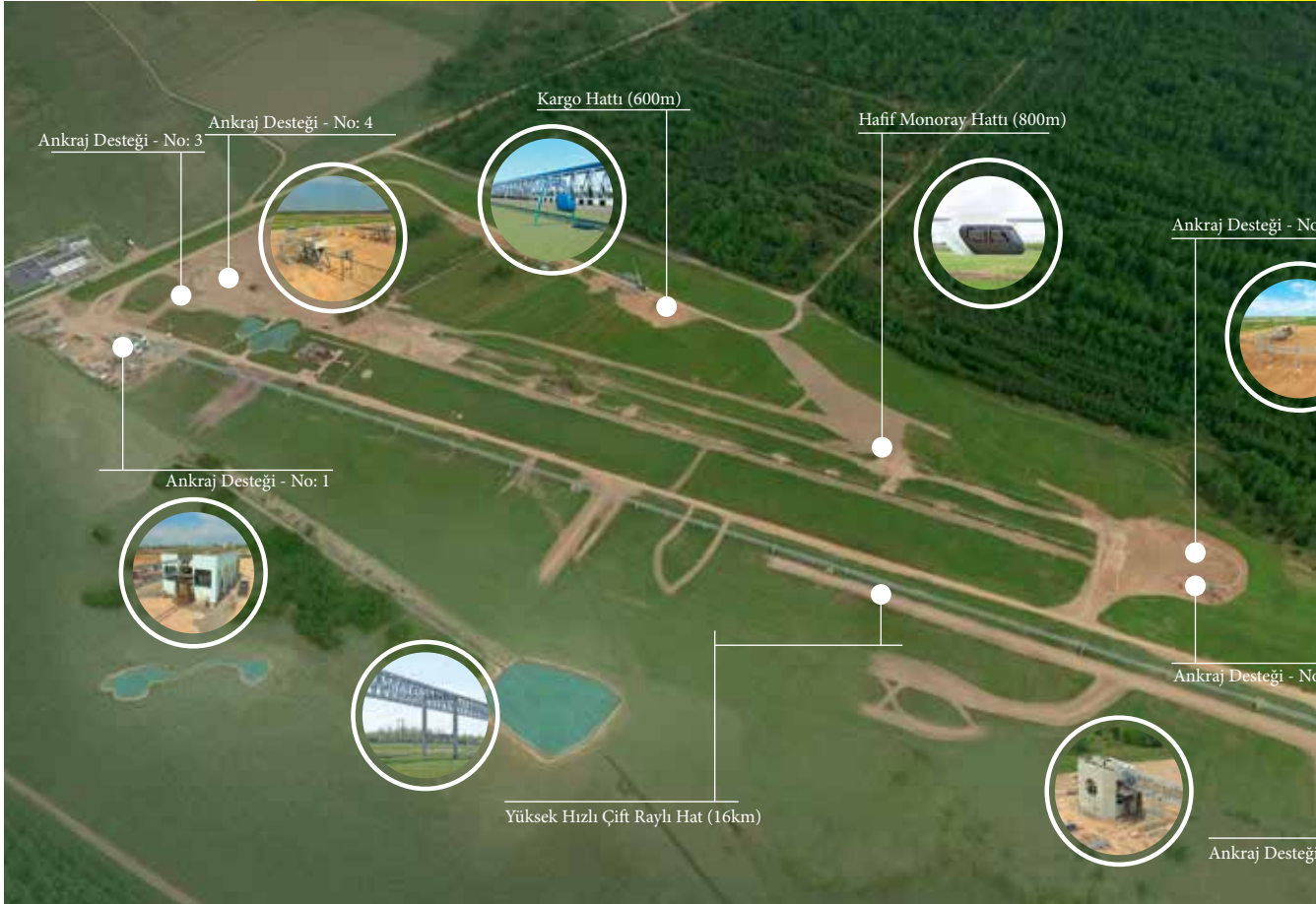


Doğayı
Koruma

“EKO TEKNO PARK

EkoTeknoPark, SkyWay yenilikçi teknolojilerinin uluslararası uzman değerlendirmesi ve sertifikasyonu için kullanılan uygulama merkezidir.

EkoTeknoPark inşaatı 35.9 hektarlık alanda, MaryinaGorka kasabası (Belarus) yakınlarında gerçekleştiriliyor.



“EKO TEKNO PARK’IN AMACI

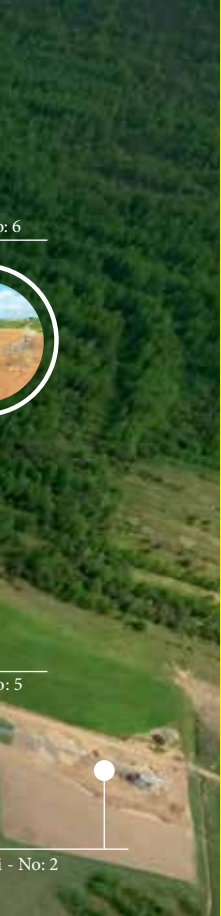
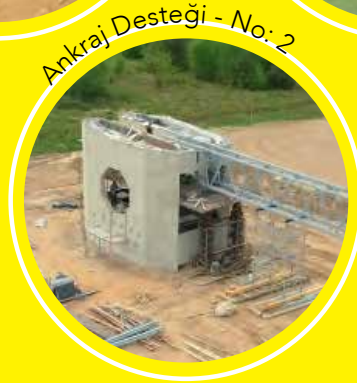
SkyWay ulaşım ve altyapı komplekslerinin endüstriyel çalışma prototiplerini göstermek: kargo, kentsel ve şehirlerarası yüksek hızlı

Her hat ve bileşenleri için sertifika sürecini kolaylaştırmak (ulaşım üst geçidi, araçlar, altyapı vb.)

SkyWay teknolojisinin gelişimine ve geliştirilmesine katkıda bulunmak;

SkyWay teknolojisinin ekolojik potansiyelini göstermek (güzergah boyunca asgari arazi kullanımı, inşaat ve çalışma sırasında az malzeme kullanımı ve az güç (yakıt) tüketimi v.b.)

Ekolojik biyo ve tarımsal (agro) teknolojileri de dahil olmak üzere ilgili iletişim altyapısını sergilemek.



Prof. Dr. ANATOLİ YUNİTSKİ

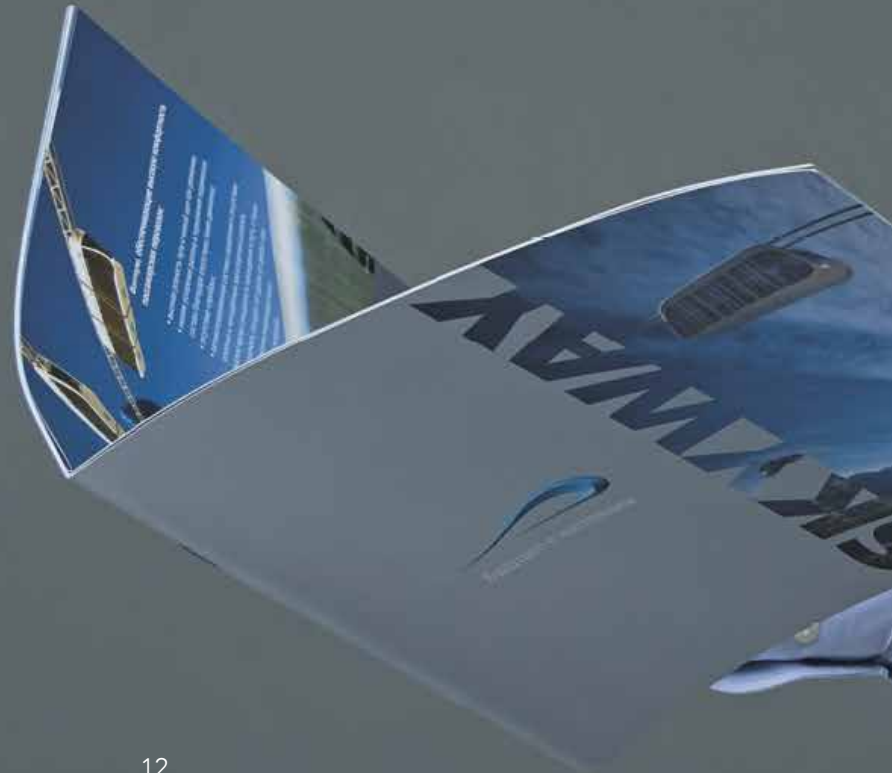
Yenilikçi SkyWay teknolojisinin genel tasarımcısı Anatoli Yunitski; İnşaat, ulaşım, makine yapımı, elektronik ve kimya endüstrileri alanında 220 tane bilimsel makalenin, 18 monografinin ve 150'den fazla buluşun yazarı bilim adamı ve mucittir.

Jeokozmik ulaşım sistemlerinin, SkyWay'in ayrıca raylı teknolojiler temelinde ulaştırma ve altyapı projelerinin kurucusu, SSCB Kozmonotlar Federasyonu üyesi, BM'de kabul edilen iki projenin yöneticisidir.

SkyWay Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkanı ve SkyWay teknolojisi genel tasarımcısıdır.

*"Skyway Ulaşım Sistemi
Optimal, Efektif ve Güvenli"*

ANATOLİ YUNİTSKİ





YUNITSKI İLE SKYWAY ÜZERİNE

*Skyway Projesi İle Kuracağımız Yollar Sayesinde
Toprağı Kurtaracağız, Dünyayı Daha Yeşil ve Sağlıklı
Hale Getireceğiz.*



İnsanlığın gelecekte yaşayacağı tehditleri de göz önünde bulundurarak gerçekleştirilen bu buluş dünyada büyük yankı uyandırmaya devam ediyor. **"Kur SkyWay'i Kurtar Dünya'yı"** sloganıyla yola çıkan bu oluşumla ilgili bizler de SkyWay'in mucidi Anatoli Yunitski ile SkyWay üzerine konuştuk. Yunitski, ikinci seviye yol ağının dünyayı nasıl etkileyeceğinden bahsetti. "Dünyada bu yollardan 20-25 milyon kilometre olacak ve her yıl 30 milyar ton yakıt tasarrufu sağlanacak. Sadece rakamları düşünün. Günümüzde insanlar yılda 5 milyar ton ham petrol çıkarıyor, ne kadar tasarruf edeceğimizi görüyor musunuz? Ulaşım sistemimiz mevcut taşımalardan 10 kat daha verimli" şeklinde konuşan Yunitski bunun yeni bir pazar olduğundan da bahsetti.

SkyWay teknolojisi ne tür bir teknolojidir?

Biz yeni bir yol yapısını içeren bir sistem yapıyoruz. Bugün kullanılan demiryolu yapılarından oldukça farklı, yüksek bir yapı. Bu sistem, bugün kullanılmayan temelde farklı bir sistem.

Ray stoğumuz farklı, aerodinamik farklı, süspansiyonu farklı, destek sistemi, tekerlekleri vb. Tamamıyla yeni bir sistem.

Farklı altyapıya sahibiz, çünkü ikinci seviye bir sistem inşa ediyoruz. Farklı katılımlar, farklı kontrol

sistemi, farklı istasyon türleri, terminaller ve diğer ayrıntılar... Bunların hepsi bir sistem oluşturuyor. Yeni sistemi pazara sunuyoruz, yani ikinci seviye pazarına getiriyoruz. Ulaşım sistemi yerde değil, yukarıda yer alıyor.

İnsanların şu an sahip oldukları ulaşım sistemi ile sunduğumuz ulaşım sistemi arasındaki farkı, kabaca, geleneksel sabit hatlı telefon ve cep telefonu arasındaki farka benzetebiliriz; ancak bunlar farklı pazarlara aittir. Biz de yeni bir pazar sunuyoruz.

Sizin sisteminizin monoraydan farkı nedir?

Monoray - aslında bu isim yanlış olsa da- genişliği ve yüksekliği olan tekli kafestir ve çok pahalıdır. Sallantılı vagonlara sahiptir ve düşük hızla hareket eder. Örneğin Moskova'da üzerinde hız sınırlaması olan bir monoray var ve saatte 20 kilometre hız yapar.

Stephenson ilk demiryolunu kurarken -gerçi bu olay 200 yıl önceydi-, biri ile bir bahse girdi; demiryolu ulaşımını 50 km/s hıza ulaştırarak bahsi kazandı. Stephenson'ın 50 km/s için bahse girmesinin üzerinden 200 yıl geçti ve bugün Moskova monorayı süper modern bir yol olmasına rağmen sadece 20 km/s hız yapabiliyor. Bunun üzerinde düşünmeliyiz.

Birtakım nedenler ve arızalar olmalı ki, modern monoray bu yüzden yavaş kalıyor. Yükseltilmiş

de demiryolu inşa edilmiş. Yaklaşık bir milyon kilometre de boru hattı var. Fakat tüm bu ulaşım altyapısı yirmi birinci yüzyılda tamamen farklı olmalı.

Mevcut ulaşım altyapısı 1.5 milyon kişiyi öldürdü ve 20 milyon insanı sakat bıraktı. 100 yılla çarpılırsa bu demektir ki 150 milyon insan öldü, 2 milyar kişi ağır yaralandı ve sakatlandı.

Bu karanlık tabloya mevcut ulaşım altyapısı neden oluyor. Şimdi bu insanları kurtarabileceğimizi düşünün: 150 milyon insan ölmeyecek, 2 milyar kişi sakat kalmayacak çünkü sunduğumuz şey farklı, ikinci seviye güvenli bir sistem, yayalarla kesişme yok, hayvanlarla kesişme yok, diğer ulaşım altyapılarıyla kesişme noktası yok.

Trafikte sürücü faktörü olmadığından kaza ihtimali de en aza inmektedir. Bu sistem havacılıkla kıyaslanırsa uçaktan daha güvenlidir. Şu anda, her yıl uçak kazalarında 700-800 kişi ölüyor. Kazalarda ölen 1.5 milyon insan ile karşılaştırıldığında 2000 kat fark vardır.

Havacılıktan daha güvenli bir sistem kurabiliriz. Bütün bunlar toplumsal avantajlardır. Birçok hayat kurtarılacak. Kaza geçiren ve sakat kalan çok sayıda insan olmayacak.

Bunun dışında kaynak özellikleri de

vardır. Bugünkü modern ulaşım çok verimsiz. Çok miktarda yakıt, enerji gerektiriyor ve çevreye zararlı. İkinci seviye yol ağını kurduğumuzda yüksek hızlı yollar olacak. Dünyada bu yollardan 20-25 milyon kilometre olacak ve her yıl 30 milyar ton yakıt tasarrufu sağlanacak. Sadece rakamları düşünün. Günümüzde insanlar yılda 5 milyar ton ham petrol çıkarıyorlar, ne kadar tasarruf edeceğimizi görüyor musunuz? Ulaşım sistemimiz mevcut taşımalardan 10 kat daha verimli.

SkyWay (RSW) teknolojimizle yüksek raylı hat yapılarımızı oluşturduğumuzda mevcut teknolojilerdeki üstten raylı inşalara göre 100 milyar ton çelik tasarrufu sağlanacak. Günümüzde, her yıl 2 milyar ton çelik erilmektedir. 1 trilyonluk tasarruf yapacağız. Bu rakamları bir düşünün! Trilyon metre küp betonarme...

Mevcut yollar toprakları yok ettiler ve Büyük Britanya'nın 4 katı kadar toprak yok oldu. Yolların altındaki toprak ölmüş ve bitkiler bunların üzerinde büyümüyor ancak halkın nefes almak için oksijene ihtiyacı var.

Oksijeni ne üretir? Bitki. Fakat toprak asfaltla kaplandı. Bu nedenle, kuracağımız yollarla toprağı kurtaracağız, **dünyayı daha yeşil ve daha sağlıklı hale getireceğiz.**

Anatoli Yunitski

yapımızın içinde bu kusurlar yok çünkü bu problemler ortadan kaldırıldı.

Bizim sistemimiz bu nedenle, en az 20 kat daha ucuz, tamamen farklı bir tasarım. Sistemimizin hızı monoraydan minimum 10 kat, ömrü en az 5 kat daha fazladır. Ulaşımın başlıca maliyeti, yani enerji, personel, amortisman, yatırım maliyeti de en az on kat daha iyidir.

SkyWay teknolojisi küresel anlamda ne tür avantajlar sağlayacak?

SkyWay'in avantajları gerçekten büyük. Birçok farklı alan ve endüstriyi ilgilendiriyor. Bizim gibi sıradan kullanıcılar için ulaşım sistemi farklı olmalı; ekonomik, güvenli ve ekolojik, olmalı. Bunun gerçekleşebilmesi için milyonlarca kilometre yol yapmamız gerekiyor.

Günümüzde, dünyada 35 milyon kilometre karayolu, bir milyon km



Anatoli Yunitskiy, test sahasında, Ekim 2001

BU İŞ BENİM İÇİN MOTİVASYON YA DA KİŞİSEL KÂR AMACI DEĞİL. AİLEM DE DAHİL OLMAK ÜZERE TÜM İNSANLIĞA FAYDA SAĞLAMA ARZUSUNDAN İLERİ GELİYOR.

RSW teknolojisi genel olarak şehirlerin ve dünyanın şeklini nasıl değiştirecek?

BM Genel Sekreteri Yardımcısı Klaus Töpfer ile İsveç'in Malmö şehrinde bir araya geldiğimi hatırlıyorum. BM'den şimdiye kadar iki kere yardım aldım. Her iki yardım da sürdürülebilir şehirler geliştirmek amacıyla raylı teknolojileri kullanmak içindi. Birincisi 1988'de, ikinci ise 2002'de kabul edildi.

Daha sonra şerit şehirlerin yapısını tarif ettim. Klaus Töpfer Almanya Ulaştırma Bakanı iken harika bir projemiz olduğunu söyledi. 'Projenizi gösterin ve bu tür şehirler inşa edin, BM bunu resmi programına alacak ve projeniz dünyaya yayılacak' dedi.

Ayrıca, 2030 yılına kadar, kentlerin nüfusunun 3 milyar kişi artacağını belirtti. Peki, bu insanlar için yaşam alanı neresi olacak, nerede yaşayacaklar?

Londra, New York, Moskova, Los Angeles ve diğerleri büyük metropol şehirlerde bu insanlar için uygun bir yaşam yok, ne iş, ne konut, ne hastane... Okullar, çocuklar için uygun değil ama gidecek ve orada yaşayacaklar.

Gecekondu bölgelerinde yaşayacaklar, sis altında nefes alacaklar.

Bizim şehirlerimiz ise temiz, ekolojik, güvenli, doğayla bütünleşmiş olacak.

Kentler yayalar için olmalı ve taşımacılık sokaklardan ayrılmalı. İlk olarak gelişmemiş ülkelerde gecekonduvarlarda yaşayan, özellikle zor şartlar altında Afrika'da yaşayan insanlar için çok daha elverişli yaşam koşulları sağlayacak.

Bizim projemiz bu durumu değiştirebilir. Şerit şehirlerde yaşanabilir. Gelişmekte olan ülkeler için bu gereklidir. BM'de, bana bunun olabileceğini gösterin ancak o zaman bunu kullanarak uygulayabilir ve destekleyebiliriz dediler.

Gösterdiğimiz zaman, gelişme başlayacak. Göstermezsek konuşma düzeyinde kalır o yüzden bir an önce harekete geçmeliyiz.

Pek çok zorluk ve engele rağmen neden teknolojinin gelişiminden vazgeçmediniz ve başka bir iş yapmaya çalışmadınız?

Buna kesinlikle tek bir cevap

veremem. Neden? Çünkü soru da cevap da çok karmaşık. Belki de, benim seçmediğim hayatta bu benim yolumdur. Olabilir, emin değilim. Teşbihte hata olmasın bir örnek vermek istiyorum. Kendimi Onunla eşdeğer göstermek gibi bir niyetim yok ama İsa Mesih'i hatırlatalım. Çarmıha gerildi, öldürüldü. Yakınları ona ihanet etti. Neden yaptı? O bunlara neden diyebilir mi? Açıklamak zordur.

Bu olaya kişisel kâr olarak bakmadım, safer ve servet aramadım. Elbette, gençliğimde biraz yıldız olma hastalığı geçirmiştım: Harikayım, bir şeyler icat ettim.

Ancak, zaman çok hızlı geçti. Bu benim için bir motivasyon değildi. Belki, sosyal bir endişe vardı. Kişisel kâr değil, ailem de dahil olmak üzere insanlara fayda sağlama arzusu.

Böylece daha sonra boşuna yaşamadığımı söyleyeceklerdi. Bu nedenle soru çok karmaşık. Kesin bir cevap veremem.

SKYWAY, XXI. YÜZYILDA İNSANLIĞIN BİR SONRAKİ NİTELİKLİ SEVİYEYE YÜKSELMESİNİ SAĞLAYACAK EVRENSEL TAŞIMA AĞIDIR.

SkyWay sistemi yolcu ve kargo taşımacılığına farklı bir bakış açısı demektir.

Yerin üstünde hareket eden 'ikinci seviye' bir ulaşım sistemi olarak tasarlanmış raylı hat üzerinde hareket eden SkyWay araçlarının sağlamış olduğu bir çok avantaj vardır.

Optimize aero-dinamik, hız artışı, benzeri olmayan bir güvenlik sistemi, arazi ve kaynakların rasyonel kullanımı, ulaşım nedeniyle oluşan çevresel zararı minimum seviyeye indirmenin yanı sıra inşaat ve işletme maliyeti mevcut ulaşım çözümlerine kıyasla çok daha düşük olması var olan teknolojiler arasında SkyWay'i eşsiz kılmaktadır.

Çeşitli ülkelerde birleşik teknoloji ve standartlarda gerçekleştirilen SkyWay, yurt içinde ve yurt dışında ek iş ve teknik malzeme taleplerine kaynak oluşturmakta ve dünya ekonomisinin sürdürülebilir büyümesinin önemli bir bileşeni olarak ortaya çıkmaktadır.

XXI. yüzyıl çevre dostu teknolojilerin çağı olacağından hareketle uluslararası toplum ekonomilerinin sürdürülebilir kalkınmasına dayalı yüksek performanslı teknolojilere duyulan ihtiyaç SkyWay'i cevap, uluslararası iş bölümünün derinleşmesi ve ekonomik işbirliği ihtiyacı, global yüksek hızlı taşımacılık sisteminin oluşumunu zorunlu kılmaktadır.



Belarus'taki yeniliklerin “First Lady”si Nadejda Kosareva:

SkyWay Genel Müdürü

“Düz bir hat üzerinde şerit şehirler
oluşturabilmek için düz mantıkla düşünmemeli”

Bu röportaj Belarus'ta Yayın Yapan LJ Kadın Dergisi'nde yayınlanmıştır

Kendi çekiciliğinizden ödün vermeden, bir tank eğitim alanını, bir teknopark haline getirip orada yüzlerce mühendisi yönetebilmek nasıl mümkün olur? Bunun cevabını Nadejda Kosareva bilebilir çünkü SkyWay Raylı Ulaşım Teknolojileri A.Ş. ile dünya lojistiğin kuralları değiştirirken aynı zamanda SkyWay raylı ulaşımı üretimi yapan yaklaşık 400 kişinin Genel Müdürlüğünü de yapıyordu.

Sovyet ekolünden gelenler ve yeni dönem uzmanlar

Sadece iki yıl içinde Maryina Gorka'daki terk edilmiş tank eğitim sahası EkoTeknoPark'a dönüştü. Ülkemizde böyle bir büyü nasıl mümkün oluyor?

İmkânsız diye bir şey yoktur. Yeni ulaşım araçlarını denemek için bir yer arıyorduk. İki yıl önce SkyWay A.Ş'nin Kurucusunun temsilcisi olarak görev yaparken yeni öğrendiğim bilgiler sayesinde şuanda bulunduğum göreve geldim. Kendi alanlarında oldukça iyi olan uzmanlardan bir ekip oluşturuldu.

İdeolojimizin temeli ve ilham kaynağımız olan Anatoli Yunitski'nin etrafında bu insanlar toplandı. Maryina Gorka'yı tercih etmemizin sebebi başkente yakın olması ve dolayısıyla bütün ihtiyaçlarımızı kolayca temin edebilme imkânına sahip oluyorduk.

Beyaz Rusya'nın inovasyon sektörünü daha dinamik bir hale geliştirmesi için ne gibi değişiklikler yapması gerekiyor? SkyWay A.Ş., kendisi ile rekabet halinde olan ve lobi çalışmalarını yoğun olarak yapan İleri Teknoloji Parkı ile yeni kararname tartışmalarına katılmayı düşünüyor mu?

Sektör yeterince genç kadroya sahip değil. Ne yazık ki şimdi hem vergi sektöründe hem de bankacılıkta Sovyet döneminde eğitim alan ve o dönemin kültürüne sahip insanlar çalışıyorlar. Bence yenilikçi sektörümüze gençler katıldıkça bu süreçler daha iyi çalışır hale gelecektir.

Bugün toplumda ekonominin lokomotifini olan yenilikçilerin geliştirilmesi için bir anlayış ve istek



Bugün toplumda ekonominin lokomotifini olan inovasyon süreçlerinin geliştirilmesi için bir anlayış ve istek olması beni mutlu ediyor.

olması beni mutlu ediyor. İleri Teknolojiler Park'ını rakip olarak görmüyoruz, sadece aynı işi yapıyoruz. Ortak bir bakış açısı olursa da herkes bundan fayda görecektir.

Peki ya Yunitski'nin yanında çalışan ve Sovyet ekolünden gelenlerin ne gibi farkları vardır?

Sovyet mühendislik okulu ile Sovyet yöneticileri okulu arasındaki fark ilkinin daha esnek olmasıdır. Yöneticiler her işe talip olurken aynı zamanda aldıkları işlerde hiçbir şeyden sorumlu olmamaya alıştılar. Sovyet dönemi mühendis ve tarımcıları yaptıkları işleri tamamlamaya alıştı, aradaki en ciddi fark ta budur. Anatoliy Sovyet mühendislik ekolünden gelmesine rağmen çok esnektir. Eğer herhangi bir fizik formülünü hatırlamıyorsa, ders kitaplarına bakmadan kendisi mantıyla aynı formülü yeniden yapar. Her zaman yeni şeyler öğrenmeye devam etmektedir. Düz bir hat üzerinde şerit şehirler oluşturabilmek için düz mantıkla düşünmemeli.

Rakipler bugünü yaşarken biz geleceği inşa ediyoruz

Belarus'ta 400'den fazla kişinin çalıştığı özel bir mühendislik kuruluşu nadir görülen bir olaydır. En popüler soruları: Şirkette işe nasıl girerim, iş görüşmelerinde neler soruluyor, öyle değil mi?

Şirketimizde iş bulmak zor değil, sadece alanınızda iyi bir uzman olmalısınız. Şirketimizin İnsan Kaynakları Bölümü, "sw-tech.by" sitemiz tarafından başvurular için uygun bir anket geliştirmektedir. İş başvuruları oldukça yüksek bir sayıdadır, ama bu yoğunluk bizim yetenekli başvuru sahiplerini bulmamıza bir engel değildir. En rekabetçi ortamlarda bile yetenek sahipleri her zaman bir yolunu bularak kendilerini göstereceklerdir. Bilimin gücüne inananları işe alıyoruz.

Rakiplerinizden neden daha iyi olduğunuzu anlatır mısınız?

Rakipler bugünü yaşarken biz geleceği inşa ediyoruz. Bizim avantajımız, Dünya'nın geleceğini etkilemektir.



Yeni teknolojileri uygulamak, karmaşık ve uzun bir süreçtir. Ancak, sadece iki yıl önce Maryina Gorka'nın bomboş yabani otlu bir bölge halinde iken günümüzde yenilikçi ulaşım komplekslerinin (yük taşıma, şehir içi ve şehirlerarası yolcu ulaşım) yükseldiği ve endüstriyel örnekleri test edilip sertifikalandırırsa bu karmaşık ve uzun süreçler çok ta ulaşılmaz gibi görünmüyor. Mühendislerle nasıl doğru tartışılır.

Yönetim tarzınız nedir?

Ben uzlaşmaya varan, uyumlu sakin bir insanım (gülüyor). Daha çok dinleyip dinlemeye çalışıyorum ve sadece kendi fikrime değil, aynı zamanda çevremdeki profesyonellerin görüşlerine de dayalı bir karar veririm.

Sizi ikna etmek mümkün mü?

Evet, olur. Hareketlerle.

Toplum özgürleşti, ama eşitlik için daha erken. Yüzlerce mühendisin proje tasarım organizasyonunun başında olan Nadejda Kosareva, hangi başarı formülleri bizimle paylaşabilir?

Unitsky etrafında profesyonelleri bulunduruyor ve ben bu yaklaşıma hemfikirim. En önemlisi yönetim personelinin doğru dağılımıdır. Genel bir tasarımcı var, onun işi tüm teknik kısmı, benim işim tüm sürecin doğrusal yönetimi. Parçala ve yönet. Ve herkes memnun.

Basit bir soru: Bir kadın için teknisyenleri yönetmek kolay mı?

Zor. Farklı düşünüyorlar, hayatı kirişler, teller bağlamında kabul ediyorlar. Bu benim hayat görüşüm değil, ama güçlü işbirliği ortaya çıkıyor. Bana sabırlı olmayı ve mutlaka her söylediği kelimenin arkasında durmayı öğrettiler. Toplantılarda hep eşitiz. Sesi yükseltmeden önce



bir düşünmelisin, ama kadınlar hakkında söylentilerden değil. İşçiler arasında cinsiyet ayrımı yoktur, hep işe yönelik.

“Sadece İT dalında çalışanlarının iyi yaşadığı” bir ülkede “SkyWay raylı ulaşım teknolojisi”nin ne gibi planları vardır? Ve son ifade bir efsane değil mi?

Planlarımızda - kurumlar ve lise öğrencileri ile daha yakın işbirliği. Gerçek şu, çok seçme hakkımız yok: Sovyet okulundan uzman almak ve modern mühendislik programlarında çalışmak üzere yeniden eğitmek veya yeni zihinler aramak. Tamamlamak açısından her iki yoldan gidiyoruz.

Uzmanlaşmak–şirketteki temel değerlerden biridir. Gençleri kariyerlerinde yeni beceriler, yeni kategoriler ve kariyerinde motivasyonlar almaya teşvik ediyoruz. Üniversitelerle işbirliği iyi kurulmuş, insanlar staj yapmaya geliyor.

Tüm büyük şirketler gibi tam sosyal pakete sahibiz: sigorta, eğitim, yabancı dillerin öğretilmesi de dahil olmak üzere, iyi bir banka, insanlar büyüyor, açık iş imkanına direk

başvurmak yerine, iş arayanlar şirketin değerlerini paylaşıp paylaşmadığına odaklanmalıdır. Eğer SkyWay raylı ulaşım aracından dolayı gözler parlıyorsa, yeni teknoloji ile dünyayı fethetmek arzusu varsa – şirketimize hoş geldiniz.

Moskova’da Belarus’a taşındınız, çeşitli ülkelerde yaşadınız. Business ve hayat açısından Belarus’un “iklimi”nin ne farkı var. Burada yaşamak ve çalışmak isteyenlerin üstesinden gelinmesi gereken klişeler nelerdir?

Herkesin vazgeçtiği birinci klişe – “Ben SSCB’ye döneceğim”- çabuk geçiyor. Çocuklarımı buraya



getirerek - 8 ve 15 yaşlarındaki iki kızı, ben onların güvenliğinden daha eminim. Moskova’ya kıyasla, çocuklar burada rahat bir şekilde okula gidebiliyor. Ve insanlar, Moskova ya da Avrupa’yla kıyasla ve daha açık ve güler yüzlü. Business’te artılar da var eksiler de. Belarus yasaları Rus yasaları kadar anlaşılır değildir. Burada kararname ve kuralları dikkatle incelemelisiniz, çok dinamik bir şekilde değişiyorlar. Bu bir artı: ülkenin gelişme arzusu olduğu belli. Bu sürecin ters tarafı da var – takip etmek, geride kalmamak, ek bilgiler edinmek gerekir.

Ticari ilişkileri kişisel ilişkiler ile başarılı bir şekilde birleştirmenin sırları var mı?

Benim esas reçetem, “evli olmak”. Her zaman hayat arkadaşımı takip ederim, dinlerim, beni duyacağının da farkındayım. Aile başı – erkek. Biz mermileri uzatırız. (gülüyor).

SkyWay raylı ulaşım aracının amaçları oldukça somut: test alanlarında kargo ve yolcu taşımacılığı örnekleri artık çalışıyor durumda. Onlara Avrupa ve Asya ülkeleri ilgi göstermektedir, bunun kanıtı Almanya, Endonezya ve Hindistan’daki belli başlı ulaşım sergilerinde yapılan incelemeler ve yorumlar. İki ülkenin iş forumunda ulusal katılım çerçevesinde eylül ayında “SkyWay Raylı Ulaşım teknolojileri” A.Ş. Hindistan’ı ziyaret ettiler.

Birkaç Hint eyaletinde hedefli projelerin uygulanması için sözleşmeler imzalandı. Hindistan’dan sonra SkyWay raylı araçların uygulanmasını Beyaz Rusya’nın kendisi beklemektedir.





VİKTOR BABURİN

SkyWay Genel Müdür Yardımcısı

“PAZARIN BİZİ GÖTÜRDÜĞÜ YERE GİTMELİ VE SKYWAY’İ İNŞA ETMELİYİZ,
ÇÜNKÜ YARIN ÇOK GEÇ OLACAK!”

SkyWay Genel Müdür Yardımcısı Viktor Baburin, SkyWay ile yakaladığı başarıyla yükselen değerler arasına girdi.

Viktor Baburin’in başarıları gençlere de örnek olacak cinsten...

Baburin, birçok sektörde şirketin sıvrilerek kendisini göstermesinde büyük pay sahibi oldu.

Viktor Baburin’in uluslararası alanda yürüttüğü faaliyetlerle SkyWay şirketi hızla büyümeye devam ederken gelecek yıllarda adından daha çok söz ettireceğini şimdiden göstermeye başladı.

Baburin, şirketin günümüzün gelişen teknolojisine ayak uydurmasını sağlayarak piyasadaki rekabette ön plana çıkmayı başardı. Baburin, başarısının kaynağını her zaman sınırları aşmayı hedeflemek olduğunu belirtiyor.

Başarısında çalışma ortamında yakaladıkları ailevi havanın da katkısı olduğunu belirten genç iş adamı Viktor Baburin ikili ilişkilerde samimi olmanın ve vizyon sahibi olmanın kendilerine avantaj sağladığını kaydetti.

Tüm dünya SkyWay’i bekliyor

Viktor Baburin kendisiyle yapılan röportajda dikkat çekici ifadeler kullandı. Baburin konuşmasında, “Katılımcılarımızın SkyWay’i ilk olarak Rusya’da görme arzusuna rağmen, SkyWay uygulanmasındaki iş yaklaşımı, en zorlu koşullarla en umutlu pazarları göz önünde bulundurmaya gerektiriyor. SkyWay için görüştüğümüz Hintli yetkililer, ‘Neden dün gelmediniz? Bugün inşa etmeye başlayabilirsiniz, çünkü yarın çok geç olacak.’ diyorlar. Biz biliyoruz ki *tüm dünya SkyWay’i bekliyor.*” ifadelerini kullandı.



-SkyWay Genel Tasarımcısı ve Yönetim Kurulu Başkanı Anatoli Yunitski (Ortada), -SkyWay Genel Müdür Yardımcısı Viktor Baburin (Solda) -Belarus Hindistan Büyükelçisi Sayın Saksena Pankaj (Sağda)



"Günümüzde meydana gelen gelişmeler ve teknolojik alanda ilerlemeler, SkyWay teknolojisine olan talep ve ihtiyacı açıkça göstermektedir."



KİRİL BADULİN

SKYWAY ADRES PROJE BÖLÜM BAŞKANI

"Asya pazarı SkyWay için öncelik olmaya devam ediyor."

Küresel rekabette başarı kazanmak, geleceği bugüne taşıyan vizyon olgusuna bağlıdır. Örgütsel anlamda vizyon ise örgüte ilişkin düşlenen geleceği tasarlayabilme, geliştirebilme ve paylaşabilme özellikleri ile birlikte örgütsel geleceğin resmedilmesi şeklinde tanımlanmaktadır. SkyWay Hedef Projeler Bölüm Başkanı Kiril Badulin, yenilikçi vizyonu ile SkyWay'in yenilikçi teknolojisinin küresel pazarlarda yeterince tanıtılması ve hak ettiği yeri alması için yoğun bir çaba

sarf etmektedir.

Badulin, küresel piyasaların yükselen yıldızı Asya pazarında önemli çalışmalar gerçekleştirmektedir. Tayland, Endonezya ve Hindistan'da yapılan çalışmaların arkasında Badulin'in imzası var. Badulin'e göre, "Günümüzde meydana gelen gelişmeler ve teknolojik alanda ilerlemeler, SkyWay teknolojisine olan talep ve ihtiyacı açıkça göstermektedir. Ayrıca, Ağır rekabet koşullarının ve küreselleşmenin oluşturduğu çevre koşulları sebebiyle bugün Asya Pazarı SkyWay için öncelik olmaya devam ediyor."



"SkyWay teknolojisi büyük potansiyele sahiptir ve gelecekte şehirlerin görünümünü önemli ölçüde değiştirebilir. "



SERGEY SİBİRYAKOV

SKYWAY PLANLAMA VE STRATEJİ GELİŞTİRME BÖLÜM BAŞKANI

Sibiryakov, SkyWay teknolojisinin, koruma ve depolamaya ihtiyaç duyan devasa veri setlerinin sürekli bir şekilde aktarılacağı tek bir ulaşım ve bilgi sistemi oluşturmak için gerekli altyapıyı sağladığını belirtti. Bu yöntem, blockchain te-

knolojisinin oluşturulması için umut vericidir. Bu teknoloji yalnızca bilgi için gerekli düzeyde data koruması sağlamıyor, aynı zamanda SkyWay'in kendi muhasebe ve ödeme sistemini oluşturmak için bir platform olarak da kullanılabilir.



SkyWay Capital Yönetim Kurulu Üyesi Alexey Sukhodoev (Sağda)

"SkyWay Invest Group, zamanla insanlara, temel kazançlarını aşan ek bir gelir kaynağı elde etmek için mükemmel bir fırsat sunuyor."



ANDREY KHOVRATOV

SKYWAY INVEST GROUP GENEL MÜDÜRÜ

"SkyWay ile hayaller gerçeğe dönüşecek"

Andrey Khovratov, SkyWay Invest Group Genel Müdürü, SkyWay hissedarı, yazar ve özel yatırımcı Akademisi, bireysel finans ve yatırım geliştirme için profesyonel bir antrenör ve Eğitim Projesinin yaratıcısı. Birden çok özelliği bünyesinde barındıran çok yönlü bir kişiliğe sahip Andrey Khovratov, zengin bilgi birikimini SkyWay grubu bünyesinde, insanlara kazançlarını artırma ve yeni fırsatlar yaratabilmek için gerekli eğitimlerin verilmesi amacıyla kullanıyor.

2002'den beri, Finans, Yatırım ve Yatırımlar, Bireyin Finansal Gelişimi konularında eğitim veren Khovratov 2014 yılında SkyWay ailesine katıldı. Aynı yıl SkyWay küresel taşımacılık projesine fon sağlayan SkyWay Invest Group Yatırım Fonu'nu yarattı.

SkyWay ile hayallerin gerçeğe dönüşeceğini söyleyen Khovratov, Sky Way Invest Group'un, zamanla insanlara, temel kazançlarını aşan ek bir gelir kaynağı elde etmek için mükemmel bir fırsat sunacağını ifade ediyor.



"Hayatım boyunca beni en çok etkileyen adam kesinlikle, Anatoli Yunitski'dir. Her zaman insanlar için bir şeyler yapmaya çalışması, birçok alanda geniş bilgi birikimine sahip olması, farklı bilim alanlarında tamamlayıcı çözümler bulmasına yardımcı oldu. "



MIKHAİL KİRİCHENKO

SKYWAY MEDYA SERVİS YÖNETİCİSİ

"SkyWay projesinin en önemli tarafı, çevre dostu olmasıdır."

SkyWay Medya Servis Yöneticisi Mikhaıl Kirichenko, mesleki deneyimini ve tecrübelerini SkyWay teknolojilerini anlatabilmek için kullanıyor. Bugün medyada SkyWay teknolojileri hakkında yer alan her haberde onun imzası var.

Mikhaıl Kirichenko kendisiyle yapılan röportajda SkyWay ve Anatoli Yunitski ile ilgili dikkat çekici ifadeler sarf etti.

Röportajdan bir bölüm; "Hayatım boyunca birçok yol ayırımında kaldım. Ancak sözcüklerin, özellikle

de gerçeklerin gücünü fark ettiğimde, gazetecilik yapmaya karar verdim...." "Hayatım boyunca beni en çok etkileyen adam kesinlikle, Anatoli Yunitski'tir. Her zaman insanlar için bir şeyler yapmaya çalışması, birçok alanda geniş bilgi birikimine sahip olması, farklı bilim alanlarında tamamlayıcı çözümler bulmasına yardımcı oldu."

"Çernobil'de yaşanan çevre felaketi, yerini yurdunu orada kaybeden Yunitski ile beni ortak paydada birleştirdi. Bu yüzden SkyWay projesinin en önemli tarafı, çevre dostu olmasıdır."



SKYWAY PİYASADA SAVAŞMAYA HAZIR

SkyWay, şirkette kullanılan kalite yönetim sisteminin uluslararası standarda uyumluğunu doğrulan ISO 9001-2015 sertifikası ve Belarus Cumhuriyeti ulusal standardına uygunluğunu onaylayan STB ISO 9001-2015 (СТБ ISO 9001-2015) sertifikasını almaya hak kazandı.



TÜM DÜNYANIN TESCİLLEDİĞİ MARKA

SkyWay kalitesini ve teknolojisini uluslararası kurum ve kuruluşlar tarafında verilen sertifikalarla belgelendirmiş durumda.



SKYWAY, IAS 3 gerekliliklerine UYGUNLUK BELGESİ aldı

SkyWay Technologies Co., uluslararası değerlendirme standartları IVS 210, NESTI ve IFRS'e göre sertifikalandırılmıştır. Uygunluk belgesi Rusya Federal Ajansı'nın teknik düzenleme ve metroloji için "Yılın İnovasyonu" (ROSS RU.TR1516.04ИЖВ0 kayıt numarası) gönüllü belgelendirme sistemi kapsamında alındı.

Belarus Cumhuriyeti Mimarlık ve İnşaat Bakanlığı «Raylı Teknolojiler» A.Ş. 'ye üçüncü kategoride № 0001906-IN numaralı, müşterileri işlevleri gerçekleştirme hakkı, mühendislik hizmetleri sunma hakkı ve aynı zamanda üçüncü-dördüncü sınıf zorlu inşaatlarda teknik denetim gerçekleştirme hakkına yönelik uygunluk belgesi verildi.



Skyway: Çevresel Yönetim Sistemi Belgesini Alındı

Avustralyalı SAI Global şirket, Raylı Teknolojiler A.Ş.'ye kullanılan çevresel yönetim sisteminin uluslararası standart şartlarına uygunluğunu teyit eden bir sertifika verdi. ISO 14001:20015 "Çevresel yönetim sistemleri kullanım şartları ve rehberliği" gereklerine uygun olarak çevresel yönetim sistemleri oluşturma ve uygulama kararı alındı.



Japonya patent ofisi, tescilli endüstriyel tasarımlar için Anatoli Yunitski'ye 4 sertifika verdi.



Tescilli Endüstriyel Tasarımlar İçin Çin Sertifikaları

Çin Patent Ofisi (Çin Halk Cumhuriyeti Devlet Fikri Mülkiyet Ofisi) tescilli endüstriyel tasarımlar için AnatoliYunitski'e 4 sertifika verdi.



Skyway Unibus ve Unibike için Uygunluk Sertifikaları Alınmıştır

SkyWay araç ve parçaların teknik özelliklerini onaylayan belgeleri alınmıştır. U4, U4-210 model Unibus ve U4-210 model Unibike için sertifikalar verildi.



SkyWay Tasarım ve Mühendislik Şirketi, Belarus Cumhuriyeti Ulusal Standart STB ISO 9001-2009 şartlarına uygunluğunu belgeleyen UYGUNLUK SERTİFİKASI aldı.



Endüstriyel Tasarımlar İçin 5 Sertifika Alındı!

Patentler, ticari markalar ve endüstriyel tasarımlar (IP Avustralya) hakkındaki fikri mülkiyet haklarını ve mevzuatı yöneten Avustralya devlet kurumu, Anatoli Yunitski'ye kayıtlı endüstriyel tasarımları için 5 sertifika verdi:

- No. 201710131- Raylı ulaşım sistemi için araç;
- No. 201710140- Raylı ulaşım sistemi için araç;
- No. 201710200- Raylı ulaşım sistemi için araç;
- No. 201711225- Ulaştırma modülü;
- No. 201711226- Ulaştırma modülü.

Dünyamızı kurtarmak adına
SkyWay teknolojisini bir an önce
hayata geçirmeliyiz.

Mutlu Yarınların Anahtarı,
Finansal Okuryazarlık

1985
SKWZartehtinl000

Annus Sargsyan

Rsw Tr Investment A. Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı

Lisans Üstü Hukukçu

Private Investment
Akademi Eğitmeni

Profosyonel Kareograf

Kıdemli Yatırım Danışmanı

Alternatif Tıp Eğitmeni

Paranın ne önemi var... Mühim olan sağlık deriz ama parasız da hiçbir şey olmuyor. Sağlık bile... İşin içine para girince, parayı kazanmak da harcamak da marifet istiyor. Hangi gelir grubunda olursa olsun insanlar bir ekonomik çevrede yaşıyor. Sabahtan akşama bir takım ekonomik deyimleri duyuyor ve kullanıyorlar. Fiyat, enflasyon, pahalılık, faiz, kredi, mevduat, döviz kuru, altın fiyatı, dolar fiyatı, tasarruf, yatırım...

İnsanların gelirleri genelde sınırlı. İhtiyaçları sonsuz. Elleri geçen parayı nasıl harcamalılar? Ne kadar borçlanmalılar? Ne kadar tasarruf etmeliler? Tasarrufu nerede değerlendirmeliler? Zenginin daha fazla zenginleşmesi, fakirin daha fazla fakirleşmesi ve orta sınıfın borç mücadelesi içinde bulunmasının sebebi, finansal okuryazarlık eğitiminin yeterince verilmemesi ile ilgilidir.

Finansal farkındalığı ve finansal okuryazarlığı olan insanlar önüne gelene, "Hocam altın mı alayım, paramı bankaya mı yatırayım? Dövizim var bugün satayım mı? Yoksa biraz daha mı döviz alayım? Birikimim var. Biraz da kredi kullanarak otomobil mi alayım, ev mi alayım?" gibi sorular sorarak başkalarının akli ile paralarını yönlendirmek derdinden kurtuluyor. İşte finansal farkındalık, finansal okuryazarlık bilgisi, insanı bu konularda güçlü kılıyor.

Finansal okuryazarlık temel düzeyde para ve bütçe yönetiminden çok daha fazlasını ifade etmektedir. Çünkü bireylerin kendi hanelerindeki tüketim ve tasarruf alışkanlıkları toplumun finansal karakterini yansıtmaktadır. Bireylerin günümüz sosyo-ekonomik koşullarında finansal okuryazarlık becerilerine sahip olmaları hem finansal problemleri önceden öngörüp çözebilmeleri hem de refah içinde bir hayat sürdürebilmeleri açısından önemlidir. Sürekli gelişen ve değişen dünyayı yakalayabilmek için finansal konularının takip edilmesi ve kişilerin kendi hayatları için en anlamlı kararı verebilmesi gerekmektedir. Bunu sağlamak, ancak finansal durumunuzu görerek, mali dengeleri sağlayarak, değişimi kabul ederek, finansal okuryazarlığın hayat boyu uygulanacak bir kavram olduğunu bilerek mümkün olabilir. Unutmamak gerekir ki, küreselleşen ve sınırların kalktığı dünyada, başka bir ülkede meydana gelen kriz bile bizlere yansıtmaktadır. Piyasalarda oluşan kelebek etkisini görebilmek ve önlem alabilmek finansal okuryazarlık ile mümkün olacaktır.

Geleceği Değiştiren Teknoloji SkyWay

Rsw Tr İntvestment ailesi olarak gelecek nesillere sağlıklı yaşanabilir bir dŸnya bırakabilmek için çalışıyoruz.

SkyWay teknolojisi, ŸnlŸ Rus bilim adamı Dr. Anatoli Yunitski tarafından icat edilen, dŸnya ulaşım trendini değiştirecek, 21. YŸzyılın en bŸyŸk inovasyon hareketidir.

SkyWay, evreci bir yaklaşımla kurulmuş ve gelecek nesillere temiz bir dŸnya bırakmayı kendine gŸrev edinmiş, kitlesel fonlama ile halkın refah seviyesini artırmayı ve halka ekonomik ŸzgŸrlŸk sağlamayı amaçlayan, Ar-Ge alışmaları ve sertifikasyon sŸreci tamamlanmış yeni nesil bir teknolojidir.

SkyWay teknolojisi ile trafik kazası riski en aza indirilerek binlerce can kaybı ve milyarlarca dolar mal kaybı Ÿnlenmiř oluyor.

SkyWay yollarının inşası için diğer ulaşım sistemlerine gŸre daha az alan kullanıldığı için hem doğadan daha az alan kullanılıyor hem de maliyet giderleri daha dŸřŸk oluyor. Bu yŸnŸyle **SkyWay** için **evreci ve ekonomik bir teknoloji** diyebiliriz.

Artan evre sorunları maalesef dŸnyamızı geri dŸnŸlemez bir noktaya getirmiş durumda. Hemen bir şeyler yapılmazsa dŸnyamızı kurtarmak maalesef mŸmkŸn olmayacak.

KŸresel ısınma, ozon tabakasının delinmesi gibi kŸresel evre felaketlerinin eşiğinde olduğumuz gŸnŸmŸzde SkyWay araçlarını fosil yakıttan bağımsız, dŸřŸk oranda enerji kullanan yapısıyla hem doğaya hem de ekonomiye çok Ÿnemli yararlar sağlamaktadır. Bu inovasyon yollarının meydana gelmesi tŸm dŸnya için kŸresel bir anlam taşıyan, dŸnyayı kurtarmayı amaçlayan bir teknolojidir.

DŸnyamızı kurtarmak adına SkyWay teknolojisini bir an Ÿnce hayata geçirmeliyiz.

Rsw Tr İntvestment ailesi olarak gelecek nesillere sağlıklı yaşanabilir bir dŸnya bırakabilmek için çalışıyoruz.

Verdiğimiz finans eğitimleriyle insanları kendi finansal bŸtelerini dŸzenleyerek ekonomik ŸzgŸrlŸklerine katkı sağlamak, SkyWay Raylı Taşıma Sistemleri'ne gerekli altyapıyı oluşturmak için finansal kaynak sağlamak ve bu sistemi kullanacak olan halkı bu teknolojinin bir ortağı haline getirmek için gerekli ortamı sağlıyoruz.

Geleceğin gŸlŸ, huzurlu ve sağlıklı toplumunu hep birlikte inşa edebilmek Ÿmidiyle...



KEMİK İLİĞİ NAKLI

KÖK HÜCRE NEDİR

LÖSANTE Hastanesi Pediatrik Kemik İliği
Nakil Merkezi Bilgilendiriyor

Kendine benzer hücreler oluşturmak üzere yüksek derecede özelleşmiş sınırsız sayıda bölünme ve çoğalma yeteneğine sahip ana hücredir.

Kemik iliğimizde kan üreten az sayıda kök hücre bulunmaktadır.

Ayrıca damarlarımızda dolaşan kan ile göbek kordonu kanından da kök hücre elde edilmektedir.

H A S T A N E

ÖZEL **LÖSANTE**
Çocuk ve Yetişkin Hastanesi

LÖSEV
KURULUŞUDUR

0312 **666 7 666**
İncek - ANKARA

Hastanemizdeki tüm bölümlerden elde edilen gelir ve sizlerin bağışları ile !.ÖSEMİLİ ve ONKO Çocuklarımızın tedavileri tamamen ücretsiz yapılmaktadır.

“ En büyük amacımız insanlara finansal özgürlük yolunda ışık tutmak ”

Seda EMİRDOĞAN

Rsw Tr Investment A. Ş. Finans Uzmanı

Tüm dünyanın SkyWay'e olan ilgisi günden güne artıyor. Ülkemizde de bu ilginin arttığına şahit oluyoruz. SkyWay Dergi olarak, SkyWay teknolojisine ve şirketine yönelik merak edilen soruları, şirketin genç, dinamik ve deneyimli finans eğitim uzmanı Seda Emirdoğan ile konuştuk.

SkyWay ile tanışmam tam anlamıyla hayatımın dönüm noktasıydı. Böyle bir sistemin bir parçası olmak beni heyecanlandırıyor.

Bize kısaca kendinizi tanıtır mısınız?

Aslen Kırşehirliyim. İlk ve orta öğrenimimi Ankara'da tamamladım. Zonguldak Bülent Ecevit Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun oldum. Üniversiteden mezun olduktan sonra çeşitli firmalarda finans uzmanlığı ve muhasebe alanlarında görev aldım. Yaklaşık bir yıl kadar da Rsw Tr Invest Group bünyesinde aktif olarak finans eğitmenliği görevini yürütüyorum. Ekonomi ve finans alanlarında kariyerime katkıda bulunmak için araştırmalarım ve çalışmalarım devam ediyor.

SkyWay'de olmak nasıl bir deneyim?

Bu süreci anlatır mısınız?

SkyWay ile tanışmadan önce akademik kariyer ve uzmanlık hedeflerim vardı. Bu nedenle finans, maliye ve muhasebe alanlarında uzun araştırmalar gerçekleştirdim. Bu süreçte ciddi bir bilgi birikimi kazandığımı söyleyebilirim.

Zaman ilerledikçe akademi ve uzmanlık hedeflerinin yerini iş ve kariyer tutkusu almaya başladı. Ancak bir konu hakkında ne kadar teorik bilgiye sahip olursanız olun bunu pratiğe dökemediğiniz müddetçe bir takım şeyler sürekli eksik kalıyor. Tecrübe eksikliği her defasında önüme çıkıyordu. Bu süreçte SkyWay ile yollarımız kesişti. Tam anlamıyla hayatımın dönüm noktası diyebilirim. Böyle bir sistemin bir parçası olmak beni heyecanlandırıyor.

İş hayatı ile ilgili hedefleriniz neler? Kendinizi nerede görmek isterdiniz?

Bir işte en iyisi olamayabilirsiniz ama yaptığınız işi en iyi şekilde yapmaya gayret gösterin. Hayatta her zaman hedefi olmalı insanın. Rotasız gemiye hiçbir rüzgâr yardım edemez. Bu nedenle her zaman kendime bir hedef belirledim ve bu hedeflere ulaşabilmek için çok çalıştım, hala da çalışmaya, bir şeyler öğrenmeye devam ediyorum. Siz de aynı şeyi yapabilirsiniz. Bir şeylerin değiştiğini fark edeceksiniz.

Kendimi şurada ya da burada görüyorum gibi bir düşünceye kapılmadım hiçbir zaman. En alt kade-



meden en üst kademeye kadar hangi pozisyonda bulunursan bulunayım, nerede ve ne zaman olursa olsun yaptığım işi yüksek sorumluluk duygusuyla hep en iyi şekilde yapmaya gayret gösteriyorum.

SkyWay tam olarak nedir? SkyWay sistemi hakkında bilgi verir misiniz?

SkyWay, gelecek nesillere temiz ve yaşanılabilir bir dünya bırakmayı amaçlayan geleceğin ulaşım trendi olarak adlandırılan yeni nesil bir teknolojidir. Raylı ulaşım teknolojisini dünya pazarına çıkartmak için 2011 yılında kurulan şirket, devrim niteliğindeki yenilikçi teknolojileri getirme fırsatı elde ederken, katılımcılar bu teknolojilerin ortağı olmakta ve dünya pazarına girmenin ardından şirketin gelişiminin her aşamasında kar payı almaktadır.

SkyWay teknolojinin gerçekleşmesi için gerekli altyapıyı oluşturmak, finansal kaynak sağlamak ve

bu sistemi kullanacak olan halkı bu teknolojinin bir ortağı haline getirmek için çalışmalar devam etmektedir.

RSW TR Invest Group olarak çalışmalarınızdan bahseder misiniz?

Rsw Tr Invest Group hiçbir yerde bulunmayacak fırsatı insanlara sunuyor Ülkemizde Finansal Okuryazarlık ve Erişim Endeksi'nin en son açıklanan verilerine göre finansal okuryazarlık oranı % 60'8.

Bu oran gelişmiş ülkelerle kıyaslandığında çok düşük. Bizim amacımız bu oranı artırmak, finansal okuryazarlığa sahip bireyler yetiştirmek ve insanlara finansal özgürlük yolunda ışık tutmaktır.

SkyWay insanlara neler vadediyor? Genel hatlarıyla açıklar mısınız?

Şehir içi trafik hepimizin mağdur olduğu bir konu ancak bu zamana kadar buna tatmin edici çözüm bulunamadı. Her alanda akıllı sisteme geçildi, ulaşım yerinde saydı. SkyWay teknolojisi bu sorunu temelden değiştirecek. Bu sistemle birlikte trafik sorunu, trafik kazaları, randevulara geç kalma gibi birçok şey tarihe karışacak. En güzeli de bu sistemin halkın elinde olması yani eğitimlerimize katılarak hem finansal okuryazarlığa kavuşmuş olacaksınız hem de almış olduğunuz eğitimler sayesinde teknoloji ortağı olarak sürekli gelire sahip olacaksınız

Yatırımcılara ne gibi tavsiyelerde bulunmak istersiniz? Yatırımcıların dikkat etmeleri gereken hususlar nelerdir?

Yatırım yapmak ciddi bir iştir. Yatırım yaparken mutlaka profesyonel bir destek almamız gerekir.

Finans uzmanları piyasaları sürekli takip ettikleri için hangi alanlarda ne kadar dalgalanma olacağını herkesten önce bilecektir. Bu yüzden bu bilgilerden yararlanmakta fayda vardır. Yatırım yapılacak olan alanı iyi tanımamız gerekir. Kulaktan dolma bilgilerle yanlış adım atan kişiler en sonunda kaybetmeye mahkûmdur.

Bu nedenledir ki en güzel yatırım eğitime yapılan yatırımdır. SkyWay finans eğitimleri ile yatırımcılarımıza profesyonel destek sağlıyoruz. Bizden aldıkları finans eğitimleri ile yatırımlarını doğru hamlelerle büyütebilirler.

Son olarak neler söylemek istersiniz?

Gelecek dönemde tüm dünya SkyWay teknolojisini konuşuyor olacak. Bu sistemdeki yerinizi şimdiden alarak geleceğe büyük bir yatırım yapmış olursunuz. RSW TR Invest Group olarak sizleri SkyWay'in yeni-likçi ve kazançlı dünyasına davet ediyoruz.



DAĞDEVİREN

GAYRİMENKUL

İNŞAAT & EMLAK & ARSA OFİSİ

TEL +90 (312) 329 23 29

**GSM +90 (532) 394 62 45
+90 (530) 569 92 97**

dagdevirenemlakofisi@hotmail.com

**Karakaya Mah. Bağlum Bulvarı NO: 105/D
Keçiören / ANKARA**





Eğitime ve İnsana Yapılan Yatırım Geleceğe Yatırımdır

Bir yıl sonrasını düşünüyorsan pirinç ek,
On yıl sonrasını düşünüyorsan meyve fidanı dik,
Yüz yıl sonrasını düşünüyorsan insan eğit...
-Çin Atasözü

Özlem BAHADIR - Satış & Pazarlama Sorumlusu

Ekonomik faaliyet evrensel bir dengesizlikten kaynaklanır: İnsan ihtiyaçlarının sonsuz oluşuna karşılık, bu ihtiyaçları tatmin edecek kaynakların kit olması... İnsanlar, ihtiyaçlarla kaynaklar arasındaki bu farkı, başka bir deyişle dengesizliği azaltmak için, yaşadıkları dünyayı düzenlemek zorundadır. İşte üretim, dağıtım ve tüketimden oluşan bu düzenleme faaliyetine "ekonomik faaliyet" adı verilir. Bu faaliyetin gözlemi, analizi, yorumlanması ve ona bilinçli bir şekilde yön verilmesi yollarının araştırılması da ekonomi biliminin konusunu oluşturur.

Tarih boyunca toplumlar geliştikçe ekonomi de ivme kazanmıştır. Sümerlerde altın ve gümüşe dayanan büyük ölçekte bir ekonomi oluşturulurken, Babilliler ticarete takas usulünü kullanmakla birlikte ihracat yaparak günümüzdeki anlamıyla ilk ekonomiyi kurmuşlardır.

Ekonomiyi oluşturan başlıca etmenlerden biri de yatırımdır.

Yatırım; uzun veya kısa vadede kazanç sağlamak amacı ile tasarruflarımızın belirli bir yere bağlanmasıdır. Tasarruf gelirinizden tüketimlerinizi çıkarıldığında elinizde kalan miktardır.

Yatırım sadece parasal mıdır?

Yatırımların genel nedenlerini üç başlık altında toplamak mümkündür. Mal veya hizmet üretmek, ekonomik olmak, gelir elde etmek (kâr sağlamak)tır.

Gerçek veya tüzel kişiler kazanç sağlamak veya gelecekte sermaye artırımını yapmak için parasal yatırım yoluna giderler ama aslında en büyük yatırım insandan başlar ve insana yatırım eğitimidir.

Alexis Carrel'in "*Napoleon Bonaparte ve Lincoln, doğdukları günden itibaren engin, şımarık aile çocukları gibi büyüyüp onlar gibi terbiye alsalardı bugün anladığımız ve tanıdığımız insanlar olamazlardı ve dünya onları tanımazdı.*" sözünden de anladığımız gibi eğitim okulda değil ilk doğduğumuz andan itibaren başlar.

Eğitim de dâhil her şey paraya bağlı diye bir düşünce gelmesin aklınıza. Para vererek eğitim değil, eğitime yatırım yaparak para kazanmak esastır.

Tarihe baktığımızda hiçbir icat eksiksiz

laboratuvarlarda yapılmamıştır veya hiçbir mucit zengin ailelerden gelmemişlerdir.

Her geçen gün teknoloji biraz daha ivme kazanırken her şeyin insan elinden çıkıp makineleştiğini görüyoruz. Ama bu insana ihtiyaç kalmadığını göstermez aksine makineleri yapabilmek için de eğitime yatırım yapılmış insanlara ihtiyaç vardır. Bugün dünya ekonomi devi devletlere baktığımızda İnsani Gelişme Endeksi yüksek ülkeleri görüyoruz.

İnsani Gelişme Endeksi nedir?

Ülkelerin ortalama ömür süresi, eğitim, hayat standardı, çocuk bakımı, sağlık hizmetleri, ekonomik refah ve toplum huzuruna bağlı olarak sıralanır ve belirleyici niteliktedir. İnsani Gelişim Endeksi yüksek ülkelerin başında Norveç ve Avustralya gelir. Ekonomi tanımımızda da belirttiğimiz gibi ekonominin temeli ürün ve hizmettir. Ürün ve hizmeti yani ekonomiyi geliştirmek için de yol insana yatırım yapmaktan geçer.

Yapılan araştırma sonucu, incelenen dönemde Türkiye'de ekonomisinde büyüme ile eğitim yatırımlar arasında karşılıklı (çift yönlü) bir nedensellik ilişkisi bulunmamaktadır. Tek yönlü bir nedensellik ilişkisi bulunmaktadır ve nedenselliğin yönü de eğitim yatırımlardan ekonomik büyümeye doğrudur.

Ekonomik büyümeden eğitim yatırımlara doğru bir nedensellik ilişkisi ise bulunmamaktadır. Bir başka ifade ile Türkiye ekonomisinde eğitim yatırımları, ekonomik büyümeyi etkileyen faktörler içinde yer almakta, fakat iktisadi büyümenin yüksek veya düşük oranda gerçekleşmesi, Eğitim yatırımları üzerinde her hangi bir etkiye sahip bulunmamaktadır. Bu sonuç bizi, Türkiye ekonomisinde yapılan eğitim yatırımlarının beşeri sermayenin geliştirilmesi bağlamında önemli olduğu, bunun da ekonomik büyümenin sağlanması anlamında gerekli olduğu yargısına götürmektedir.

Dünyaya ekonomisini geliştirmek ülkelerin, ülkelerin ekonomisini geliştirmekte insanları geliştirmekten geçer. Yaşanabilir, ekonomik düzeyi yüksek daha güzel bir dünya için "EĞİTİME YATIRIM"!

RAYLI ULAŞIMIN TARİHÇESİ

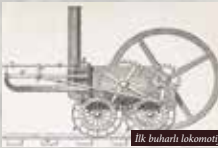


1804

İlk buharlı lokomotifini G. Trevithick İngiltere'de yaptı.



G. Trevithick Richard



İlk buharlı lokomotif

1801

Madenler dışında ilk demiryolu Wandsworth ile Croydon arasında, 16 km uzunluğunda döşendi.

1846

Orta Avrupa Demiryolları Yönetim Birliği kuruldu.

1803

Atların çektiği vagonlar çalışmaya başladı.

1830

Ticaret amaçlı ilk demiryolu hattı Liverpool-Manchester arasında açıldı.

1832

Fransa'da ilk demiryolu hattı açıldı.

1869

Atlas Okyanusu ve Büyük Okyanus ilk kez, Union Pacific hattıyla Central Pacific hattının birleştiği Utah eyaletindeki Promontory Noktası'nda yapılan ünlü bir törenle birleştirildi.



Union - Central Pacific Töreni / Promontory Noktası - 1869

1863

İlk yer altı tren hattı (metro), Londra'da açıldı.

1789

W. Sessop'un ilk raylı ulaşım çalışmalarını gerçekleştirdi.

1797

İlk gerçek demiryolu inşa edildi.

1825

Dünyanın kamuya açık ilk buharlı tren yolu. Stockton ve Darlington demiryolu.



Fotoğraf: Londra Bilim Müzesi

1810

Dövme demirden olanlar kullanılarak lokomotiflerde süspansiyon ve fren geliştirildi.

1853

Asya ülkelerinde ilk demiryolu Hindistan'da açıldı.

1857

Uluslararası ilk demiryolu hattı açıldı; Viyana - Trieste arasındaki Sommering bağlantısı.

1851

Çarlık Rusyası'nda St. Petersburg - Moskova arasındaki demiryolu açıldı.

1851

Türkiye'de ilk demiryolu hattı İzmir-Aydın arasında faaliyete başladı.





1891

Dünyanın 9.335 km uzunluğundaki en uzun demiryolu olan Trans-Sibiry Demiryolu çalışmaları başladı. 1916'da sonuçlandı.

1895

Demiryollarında ilk elektrikli trenler Baltimore'da kullanıldı.



İlk elektrikli tren / Baltimore - 1895

1885

Canadian Pacific hattı, Kanada'yı boydan boya aştı.

1872

Uzakdoğu'da ilk demiryolu hattı Japonya'da açıldı.

1981

Avrupa'da YHT taşımacılığının ilk örneği olan TGV, Fransa'da faaliyete başladı.



Avrupanın ilk Yüksek Hızlı Treni, TGV - 1981

1964

İlk modern YHT faaliyeti, Japonya'da Tokyo-Osaka arasındaki Tokaido Shinkansen faaliyete başladı.



SkyWay EkoTeknoPark / Belarussia

2015

SkyWay EkoTeknoPark faaliyete başladı.

1964

İlk modern YHT faaliyeti, Japonya'da Tokyo-Osaka arasındaki Tokaido Shinkansen faaliyete başladı.

1903

Fransa tüm banliyö hatlarını elektrikliye çevirdi.

1927

İlk sürücüsüz tren işlemeye başladı.

1938

Dünyadaki ilk hızlı tren örneği İngiltere'de, 203 km/saat hıza ulaşan Mallard buharlı lokomotif faaliyete geçti.



Dünyanın ilk Yüksek Hızlı Treni, Mallard - 1938

1955

Fransız Ulusal Demiryolu Şirketi tarafından 250 km'lik bir hıza ulaşıldı.

2000

ABD'de ilk YHT Acela Express faaliyete başladı.



ABD'nin ilk Yüksek Hızlı Treni, Acela Express - 2000

2003

Çin ilk YHT faaliyetleri Qinhuangdao ile Shenyang arasında başladı.



TCDD'nin ilk Yüksek Hızlı Treni - 2009

2009

Türkiye'de ilk YHT faaliyete başladı.

2015

Japonya'da en yüksek hız rekoru kırıldı. Maglev Treni - 603 Km/ Saat

RAYLI ULAŞIMIN TARİHÇESİ



PİYASANIN YÜKSELEN DEĞERİ

Dijital **PARALAR**

Blockchain teknolojisini yalnızca dijital paralarla ilişkilendirmek doğru değil. Bu teknoloji bankacılık gibi alanlar başta olmak üzere birçok alanda yüksek güvenli bir sistem olarak kullanılabilir.

Dijital para; internet aracılığıyla kullanılan, hiçbir merkezi otoriteye ya da aracı kuruma bağlı olmayan, sanal para birimini ifade ediyor.

Piyasada bugün itibariyle binden fazla dijital para çeşidi var. Bu paraların bazıları şunlar: Bitcoin, Ethereum, Ripple, Litecoin, Dash, Monero, Neo, Nem. Sanal olmaları yalnızca bilgisayar sisteminde kayıtlı olmasından kaynaklanıyor. Yani bu para birimleri Dolar gibi, Euro gibi TL gibi basılı halde fiziksel olarak bulunmuyor.

Dijital paraların değerli madenler gibi maden değerinden ya da kâğıt para gibi devlet itibarından kaynaklanan bir değeri yok. Değeri, kullanıcılarının onu bir değiş tokuş aracı olarak kabul etmelerinden ya da bir emtia gibi görmelerinden kaynaklanıyor. Değeri, tıpkı diğer para birimlerinde ya da emtialarda olduğu gibi, piyasada anlık olarak arz ve talep koşullarına göre belirleniyor.

Blockchain

Blockchain; şifrelenmiş işlem takibi sağlayan dağıtık bir veri tabanıdır. Her bir bilginin bloklar halinde, gelişmiş şifreleme algoritmalarıyla, birbirine bağlanarak kaydedildiği bu dağıtık veri tabanı, bir merkeze bağlı olmaksızın işlem yapabilme imkânı sağlıyor. Blockchain ağı, tüm para alışverişlerinin kaydının tutulduğu bir sistem. Bu sistemin en önemli özelliği tek bir noktada tutulmak yerine, birden fazla yerde yani bir ağın tamamında tutulmasıdır. Kayıtların birden fazla yerde tutulmasının nedeni kayda alınmış bilgilerin güvenilirliğini arttırmaktır. Kayıt yerlerinden birisi kaybolda bile, bilgiler, ağda bulunan diğer kayıt yerlerinde saklanmaya devam ediyor. Bilgilerin kaydedildiği yerler, özel bir şifreleme ile kendinden gelen bir önceki ve sonraki block ile ilişki içinde

bulunuyor. Bu durumda zinciri oluşturan halkalardan birisinde bilgi değiştirildiğinde bu bilgi kendinden önceki kayıtlarla uyumsuz hale geliyor. Bir kaydın değiştirilebilmesi için zinciri oluşturan halkalardan birkaçında değişikliğin onaylanması gerekiyor. Bir yerden çıkan bilgi, karşı tarafa ulaşana ve kodlar eşleşip bu bilgi açığa çıkana kadar kimse tarafından erişilemiyor, yönetilemiyor veya yönlendirilemiyor.

Blockchain teknolojisini yalnızca dijital paralarla ilişkilendirmek doğru değil. Bu teknoloji bankacılık gibi alanlar başta olmak üzere birçok alanda yüksek güvenli bir sistem olarak kullanılabilir.

Maksimum Güvenlik

Dijital paralarla yapılan işlemlerde işlemi kimin yaptığı ve kimle yaptığı belirsiz kalıyor. Yani mesela para yollaması gereken kişi açtığı bir cüzdandan bir başka cüzdan sahibine para yolladığında bütün işlemler şifrelenmiş dosyalar aracılığıyla yapıldığı için kimin kime para yolladığı ya da kimin kimden para aldığı belli olmuyor. Dolayısıyla mesela bir denetim sırasında denetçi bankadan işlemi kimin yaptığını öğrenebildiği halde bitcoin ve diğer dijital paralarla yapılan işlemleri kimin yaptığını sorup öğrenebileceği bir yer ya da bir makam bulunmuyor. Kimlik bilgilerinin gizliliği, bir otoritenin denetimi altında bulunmayışı, sistemi, her türlü yasa dışı finansal transfer konusuna açık hale getiriyor.

Bu çerçevede dijital paralar her türlü gizli işlemde, kazançların vergi dışına çıkarılmasında ve hatta kara para ilişkilerinde kullanılan bir ödeme aracı haline gelebiliyor ve bu işlemlere talep arttıkça dijital paraların sınırlı sayıda olması nedeniyle değerleri yükseliyor. Değeri yükseldikçe bu kez bu yükselen değere bakarak bu paraları yatırım aracı olarak kullanmayı hedefleyenlerin talebi artıyor ve bu talep artışı sonucu bu paraların değeri daha da yükseliyor.



Son yıllarda SPA&Wellness sektöründe inanılmaz bir büyüme söz konusu. Sağlık turizmi alanında dünyada Sılk 10 ülke içerisinde yer alan ülkemizde SPA&Wellness sektörüne yapılan yatırımlar da her geçen gün artıyor. Ankara'nın GÜDÜL ilçesinde farklı yaşam kompleksiyle bölgenin çehresini değiştiren ESDORA Termal Otel yöneticisi Tümer Topal ile SPA&Wellness sektörü ve gelecek planları üzerine konuştuk.

“SPA&Wellness, lüks olmaktan çıkıp, günlük yaşamın bir parçası haline gelmeye başladı.”

ESC A.Ş. YÖNETİM KURULU ÜYESİ TÜMER TOPAL

Esdora Termal Otel hakkında bilgi alabilir miyiz?

Ankara ili GÜDÜL ilçesi ÇAĞA beldesinde bulunan imarlı ve brüt 160.000 m² alanın özel şartlarına göre hazırlanan bir sağlıklı yaşam projesidir. ESC A.Ş. Bu projenin sahibidir.

ESDORA Projesi; klasik termal tesis anlayışının dışında sektöre çok farklı bir inovasyon ile girmiş; Sağlık, eğitim, spor ve eğlenceyi birleştirerek insanları yeni yaşam konseptine taşıyan Türkiye'nin ilk ve tek tematik projesidir.

Esdora markasının yatırım tercihi neden GÜDÜL oldu?

Sağlıklı yaşam vadisi adı altında bölge; jeotermal kaynakların kullanımının artırılmasına yönelik olarak birçok projeye ev sahipliği yapmaktadır ve bölgede bulunan termal su kaynakları mineral oranı diğer kaynaklara göre daha fazla olası ve jeotermal suyun içilebilmesi sağlık açısından yararlı olması bu tip yatırımlar için bölge zaten bir çekim merkezidir.



ESDORA, BÖLGENİN TURİZM MERKEZİ OLMASI SEBEBİ İLE BU ALANDA DA BİR İLK OLARAK KONGRE MERKEZİ OLMAYA ADAY BİR PROJEDİR.

Otelinizin sunmuş olduğu imkânlar hakkında bilgi verir misiniz?

Otelimiz bölgede ülkemizin başkent sınırları içerisinde yer alan ender projelerden birisidir. Esdora, bölgenin turizm merkezi olması sebebiyle bu alanda da bir ilk olarak kongre merkezi olmaya aday bir projedir.

Otelimizde;

178 Adet Brüt	29,20 m ² 'lik Standart Oda,
138 Adet Brüt	38,60 m ² 'lik Standart Oda,
5 Adet Brüt	77,20 m ² 'lik Teraslı Süit Oda,
	Bunlardan;
	-3 adetinin, 80,60 m ² ' terası var.
	-2 adetinin, 124,00 m ² ' terası var.
12 Adet Brüt	58,40 m ² 'lik Süit Oda
1 Adet Brüt	182,00 m ² 'lik Teraslı Kral Dairesi,
	Kral dairesinin 165,30 m ² ' terası var.

olmak üzere toplam 334 adet otel odası var.

Sağlıklı Yaşam Alanlarımızı olarak da;

2 adet 600 m ² Yüzme havuzu	2 adet Türk hamamı
2 adet 136 m ² Termal havuz	2 adet Fin hamamı
2 adet 50 m ² Termal havuz	2 adet Sauna
2 adet 24 m ² Çocuk havuzu	2 adet Vitamin Bar
2 adet 78 m ² Düşme havuzu	6 adet Aromaterapi duşları
4 adet 20 m ² Özel aile havuzu	2 adet Salyangoz duşları
1 Adet 15 m ² Özel aile havuzu	2 adet ıslak masaj odası
4 adet 50 m ² jakuzi (sağlık havuzu)	6 adet aromaterapi masaj odası
2 adet tuz yatakları odası	2 adet çamur odası
2 adet Cilt ve vücut bakım odaları	1 adet Kneippterapi odası
2 adet Soyunma odaları	2 adet Dinlenme odaları
4 adet İçmece su Çeşmeleri	2 adet Vitamin Bar

EsdoraSpa&Wellness Otelinin Zemin Üstü 1. Katında;

- 1000 kişilik konferans ve balo salonu
- 20 kişilik 5 okuma mahalli
- 60 kişilik 2 VIP toplantı salonları

EsdoraSpa&Wellness Otelinin 2. Katında;

- 117 m² 50 kişilik alakart restoran
- 117 m² 50 kişilik kafeterya
- 62 m² 24 kişilik pastane
- 370 m² panoramik şömineli salon
- 3082 m² yemek ve içecek servisinin de yapılacağı yeşillendirilmiş açık ve kapalı oturma alanları (teras) bulunmaktadır.

EsdoraSpa&Wellness Otelinin 3. Katında;

- Kral dairesinin, süit odaların ve standart odaların bulunduğu konaklama katları bulunmaktadır.
- Kral dairesi ile süit odaların kendilerine ait özel terasları bulunmaktadır

Bölgede sizi diğer otellerden farklı kılan özellikler nelerdir?

Kompleks bir tesis olması, proje olarak tamamen engelsiz bir tesis olması ve Ankara'nın ilk tematik projesidir. Sağlık konusunda da sağlıklı yaşam blokları hastanesi ve oteliyle ve hobi bahçeleri ve yeşil alanları ile ayrıca oluşturulacak hobi çalışmaları merkezi ile de bölgemizde ve ülkemizde bulunmayan bir yaşam kompleksi olacaktır.



Son yıllarda müşteri alışkanlıklarında neler değişti, siz tesis olarak bu değişikliklere nasıl ayak uyduruyorsunuz?

Son yıllarda özellikle wellness pazarında tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de inanılmaz derece bir yaşam kalitesini yakalamak ve yükseltmek adına insanlarımız sağlıklı yaşam ve wellness harcamaları sürekli olarak artmaktadır. Turizmin en çok gelişen ürünleri arasında yer alan SPA ve wellness pazarı dünyada olduğu gibi Türkiye'de de gelişiyor. Wellness'in yarattığı ürün çeşitliliği sektöre önemli katkılarda bulunuyor. Satış pazarlamada otelleri bir adım öne çıkaran SPA ve wellness, lüks olmaktan çıkıp, günlük yaşama girmeye başlamasıyla uygulama alanını genişletiyor.

Termal turizmi ve sağlık turizmini de bünyesine katan pazarın dünyadaki en büyük pazarlarını Avrupalı ve ABD'liler oluşturuyor. "Dünya Wellness Pazarı" (The Global WellnessTourism Economy) raporuna göre dünya wellness pazarı 439 milyar dolara çıktı. Sağlık turizmi en önemli alternatif turizm türlerinden biridir. Türkiye, sahip olduğu sağlık kurumları, kaplıcaları ve doğal güzellikleri bakımından. Avrupa standartlarını yakalamıştır.

Yeniçağ pazarlama ve satış argümanlarından biri de dijital mecralar. Siz bunu nasıl kullanıyorsunuz?

İnternet aracılığı ile satış işlemi ve online destek imkanları sunmaktayız. Ayrıca tesis açıldıktan sonrada görsel olarak özellikle uluslararası TV ve yayın kuruluşları ile de çalışma programlarımızı hazırlamaktayız.



TÜRKİYE, SAHİP OLDUĞU SAĞLIK KURUMLARI, KAPLICALARI VE DOĞAL GÜZELLİKLERİ BAKIMINDAN. SAĞLIK TURİZMİ ALANINDA AVRUPA STANDARTLARINI YAKALAMIŞTIR.

Türk turizmini 2018 yılında neler bekliyor tahminlerinizi ve profesyonellerin dikkat etmesi gereken konular hakkında tavsiyelerinizi alabilir miyiz?

2018 yılı özellikle bölgemiz açısından ve tüm dünya açısından çeşitli olaylara gebe, dünya barışı sürekli birileri tarafından tehdit edilmekte ve uluslararası kuruluşlar bu konularda hak hukuk adalet ve konularında sessizliğe bürünmekte ve özellikle yaptırım güçlerini bu tehditleri oluşturan ülkelere karşı kullanamamaktalar. Bu durum hem insanlık için dünya için büyük bir tehdit oluşturmamakta ve güvenli ortamların sayısı her geçen gün azalmaktadır. Bu nedenle tabii ki turizm sektörü de bu konulardan olumsuz olarak etkilenmektedir. Dünyada kendi neslini hunharca ve akılsızca yok etmeye çalışan insan dışında bir akıllı varlık da yoktur.

İnsanoğlu hak adalet ve özgürlüklerini elde etmek için çok bedel ödedi. Ne yazık ki günümüzde bu ödenen bedellerin acısı unutulmuş ve hatırlanmıyor gözükmektedir. Burada özellikle halklara çok büyük görevler düşmektedir. **BARIŞI KORUMAK ADINA HER İNSAN ELİNDEN GELENDEN FAZLASINI GÖSTERMELİDİR.** Tüm dünya haklarına barış kardeşlik ve özveri öneriyorum. Başka bir dünyamız yok, dünya tek, kimsenin gidecek bir yeri yok. Tüm bunlara rağmen insanoğlu kaliteyi ve sağlıklı yaşamı aramaktan vazgeçmeyecektir. Herkese kırmızı bir gül öneriyorum. İnsanoğlunun eline yakışan iki unsurdan ilki gül diğeri ise siz sormadan söyleyeyim kalemdir.

2015'te hem Türkiye'de hem de Moskova'da SkyWay konferanslarına katıldınız ayrıca Belarus'taki EkoTeknoPark'ı ziyaret ettiniz. SkyWay deneyimini herkesten önceden yaşayan biri olarak SkyWay teknolojisi hakkındaki görüşlerinizi alabilir miyiz?

Benim için çok büyük bir deneyim oldu. SkyWay bu güne kadar insanoğlunun gelişmelerinde tekerleğin icadı ile başlayan yolculuktan sonraki en büyük gelişmelerden birisi olarak bakıyorum. Ayrıca bu çalışmanın imcece usulüyle yapılması da çok hoşuma gitti.

Ankara'dan veya Türkiye'nin herhangi bir yerinden Esdora Termal Hotel'e SkyWay teknolojisi ile ulaşım sağlanabilirse bunun size ve bölge turizmine ne gibi katkıları olabilir? Değerlendirmelerinizi alabilir miyiz?

SkyWay projesinin, sadece Esdora için değil, su misali geçtiği tüm yerlere hayat getireceği kanaatini taşıyorum. Bu nedenle bizim projemizin mevcut şartlarda Türkiye'deki tüm bölgelerde yaşam şartlarını, ulaşım ve taşımacılığı değiştireceğini ve vazgeçilmez olacağını görmüş durumdayız. Tüm bölgemizin canlanacağı, ulaşımın hızlı ve ucuz olması sebebi ile de turizmin dışındaki ticarete de büyük katkı sağlayacaktır. Bundan eminim...

Dünya insanlarını ve ufak sermayeleri birleştirerek bir büyük projenin tüm dünyada nasıl yapılacağını gösterir öğeler içermesi de ayrıca beni çok memnun etti. Tabii ki burada projenin mimari ve bu düşüncenin hem hayal hem işletme hem de yöntem olarak hayata geçirilmesinin mimari Sn. Anatoli Yunitski'ye hem insanlık adına hem de projeye bu kadar çok unsuru monte ederek bir insan fabrikası oluşturmaya duyduğum saygı ve sevgiyi dile getirmek istiyorum. Projenin özellikle toplu ulaşımında çığır açacağını ve 21 yüzyılın büyük icadı olarak görmekteyim. Proje aynı zamanda çok çevreci dünyada tarım alanlarının gittikçe daraldığı bir ortamda tarımı üretimi ve hız ile zamanı ayrıca da ekonomiyi birleştiren gerçekten hayran olduğum bir projedir.

Bu projede emeği geçen dünyanın her yerinde SkyWay üyesi olan ve elini bu proje için taşın altına koyan yüreği büyük insanların hepsine nerede varlarsa teşekkürlerimi ve şükranlarımı sunuyorum... İnsanlık adına bu tip projelere muhtacız çünkü.



SKYWAY BENCE, İNSANOĞLUNUN ULAŞIM ARAÇLARI YOLCULUĞUNDA, TEKERLEĞİN İCADINDAN SONRAKİ EN BÜYÜK GELİŞMESİDİR.



MUSTAFA ERKILIÇ

Başkent Ankara Meclisi Şehircilik Kurulu Başkanı Sayın Mustafa ERKILIÇ ile ulaşım problemleri ve SkyWay teknolojisi hakkında keyifli bir sohbet gerçekleştirdik.

Günümüzde hızla gelişen şehirlerde, ulaştırma ve lojistik alanlarında ki problemler ve bu problemlere bulunan yenilikçi çözümler nelerdir?

Gelişen şehirlerimizde ulaştırma ve lojistik alanında bugüne kadar yapılan yenilikçi çözümlerin bizleri tatmin etmediğini görüyoruz. Şu anda ne taksi insanların işlerini rahatlıkla görebiliyor ne otobüs ne de dolmuş görebiliyor. Metro, bu saydığım araçlara göre biraz daha işlevsel görünüyor ancak her bölgede metro hattı bulunmuyor. Şehir içi taşımacılığında metronun payının az olması nedeniyle insanlar diğer ulaşım araçlarını kullanmak zorunda kalıyorlar. Bu durum doğal olarak insanları mutsuzluğa sevk ediyor.

Şehir içi ulaşımındaki problemler çoğunlukla, otomobil sayısının artması ve insanların her gideceği yere mutlaka bireysel arabalarla gitme isteklerinden kaynaklanıyor. İnsanları bu konuda bilinçlendirmek lazım. Toplu taşımanın öneminden bahsetmek, iş başlangıç ve çıkış saatlerinde kişisel araçlarla trafiğe çıkmayı değil, toplu taşıma araçlarını kullanmayı özendirmek gerekiyor. Ancak, insanları bu konuda bilinçlendirmek ve toplu taşıma araçlarına yönlendirmek için Onlara çok modern, çok konforlu bir taşıma cihazı önerebilmemiz lazım.

Eğer Skyway, insanlara hızlı ve konforlu bir ulaşım vaat edebiliyorsa ki bildiğim kadarıyla gerek kullandığı yenilikçi teknolojik ürünlerle, gerekse çok çeşitli kullanım alanlarına sahip ürün portföyüyle bunu rahatlıkla yapabilecek durumda. Bu çeşitlilik insanların ulaşım tercihlerine de olumlu yönde etki edecektir.



**PETROLDEN MUAF OLAN HIZLI
VE TASARRUFLU BİR SİSTEM SİZE
DÜNYADAKİ EN DEĞERLİ ŞEYİ
VERİR; VAKTİNİZİ.**



Ülkemizin stratejik konumunun önemi nedir ve küresel lojistik endeksinde hangi sıralamadır?

Ülkemizin stratejik öneminden bahsetmeden önce şehir içi trafiğine değinmek istiyorum. Biliyorsunuz şehirlerimizde trafik ciddi bir problem. Son yıllarda araç sayısında meydana gelen artışta trafikte çok ciddi sorunların ortaya çıkmasına neden oldu. Özellikle büyükşehirlerimizde trafik tam bir çileye dönüşmüş durumda. Bizler bu trafik sorunu çözmeden herhangi bir hareket kabiliyetine sahip olamıyoruz. Öncelikle bu problemi çözüme kavuşturmalıyız.

Ülkemizin stratejik öneminden bahsetmek gerekirse, ülkemiz kara taşımacılığı anlamında Avrupa ve Asya'yı bağlayan önemli yollar üzerinde bulunan köprü konumundaki önemli bir ülkedir. Bu hat üzerinde Skyway'in sunduğu yenilikçi çözümler sadece ülkemiz için değil dünya ulaşım ve lojistik sektörü için de hayati bir anlam üstlenebilir.

Asya ve Avrupa'yı birbirine bağlayan Türkiye'nin Dünya hava, kara ve deniz trafiğindeki rotalarını çok iyi bilmesi, iniş ve kalkış saatlerini kontrol etmesi ve buna göre çözümler üretmesi gerekiyor. Yine tekrar ediyorum, Skyway'in bu konuda ortaya koyduğu çözümler Türkiye'yi ulaşım ve lojistik sektöründe küresel bir oyuncu konumuna getirecektir.



Ankara Büyük Şehir Belediye Başkanı Mustafa TUNA (Solda) ve Mustafa ERKILIÇ (Ortada)

Ulaştırma sektöründe, üretimde sürekliliği yakalamak büyük önem taşımaktadır. Bu bağlamda, ulaştırma sektöründe sürdürülebilir bir gelişim modeli oluşturulması için temel strateji ve hedefler ne olmalıdır? Konu hakkındaki görüşlerinizi alabilir miyiz?

Bu soruyu cevaplamadan önce size bilinmeyen bir yönümü anlatayım. Yıllarca Temsa Grubu'na ait Maraton, Preses ve Prestij arabalarının bir dönemi itibarıyla satış ve pazarlama işlerini yürüttüm. O dönemde taşımacılık genellikle otobüslerle sağlanıyordu. Otobüslerin de geldiği nokta, kullanılan teknolojiler, üretim alanları, kullanım şekilleri belli. Sadece yıllara bağlı olarak bir parça değiştirip yeni model olarak piyasaya sunuluyor, Yenilikçi bir anlayışın olmadığı bu üretim modeli gelecek adına da pek bir şey vaat etmiyordu. Dolayısıyla yeni bir teknolojiyle Sizin döşeyeceğiniz ray sistemi belki bir yeni ağ oluşturabilir.

Benim en fazla ilgimi çeken başka bir hadise de yine otobüslerle alakalı. Biliyorsunuz otobüsler mazot ya da motorin dediğimiz yakıtla çalışıyor. Sizin getireceğiniz teknoloji her türlü yakıtla çalıştığı için ekonomik olarak çok önemli avantaj sağlıyor. Bu bizim için çok önemli dünya için de önemli.

Petrolen muaf olan hızlı ve tasarruflu bir sistem size dünyadaki en değerli şeyi verir. Vaktinizi... Napolyon'un dediği gibi "vakit nakittir" Eski vasıtalar, bizim vakitlerimizi çalan devler ve ejderhalar... Siz bana vaktimi çalmayan bir alet getiriyorsunuz, ben bu konuda sizi sadece tebrik ederim.

Akıllı Ulaşım Sistemleri ile ilgili olarak Dünya'nın çeşitli ülkelerinde birbirinden farklı tanımlamalar bulunmaktadır. Söz konusu sistemin siz nasıl tanımlıyorsunuz? Sistemin akıllı olması ile kast edilen tam olarak nedir?

Dünya'da, bizim kullandığımız karasal araçların dışında, hızlı treni daha aktif kullanan ülkeler var, metroyu daha aktif kullanan ülkeler var. Teleferik dediğimiz araç ise sadece turizm amaçlı kullanılıyor. Şu ana kadar gördüğüm ülkelerde bunun dışında başka bir sistem görmedim. Biz de Türkiye'de hızlı treni daha çok kullanacağız.

“

SKYWAY'IN SUNDUĞU YENİLİKÇİ ÇÖZÜMLER SADECE ÜLKEMİZ İÇİN DEĞİL DÜNYA ULAŞIM VE LOJİSTİK SEKTÖRÜ İÇİN DE HAYATİ BİR ANLAM ÜSTLENEBİLİR.

Benim dikkatimi çeken bir tek mevzu var. Ankara'dan Sivas'a hızlı trenin gelmesini bekleyenlerden biriyim. 10 yıldır bitmesini bekliyorum, bu iş yılan hikâyesine döndü. Demek ki bu işin yapımında büyük zorluklar var. Eğer Skyway, bu konuda daha pratik çözümler sunacaksa onları tebrik ederim. Hızlı, ucuz, yapım ve maliyetlerin ekonomik olması güzel. Bence insanların, trafikten biraz arındırılması lazım. Peki, nasıl olacak bu iş? Şimdi yukarıda bahsettiğimiz akıllı ulaşım sistemine sahip sistemleri düşünelim. Bunlar belli bir hatta kontrollü bir şekilde gittikleri için trafik kazalarını da en aza indiriyorlar. Trafik kazalarında yüzde 89 sürücü kaynaklı olduğunu göz önün bulundursak, kullanılacak bu sistemlerin insan yaşamına ne ölçüde katkı sağlayabileceğini daha net görebiliriz. Bence akıllı sistemlerin sağlayacağı en büyük yararlardan birisi de budur.

Skyway, sunacağı yenilikçi teknolojiler ile bu faktörü en aza indirerek insan yaşamına duyduğu saygıyı da bir ölçüde göstermiş oluyor. Böylelikle trafikteki insan faktörü azaltılarak trafik kazalarının önüne geçilmiş oluyor.

SkyWay Teknolojisi'nin Türkiye'de uygulanabilirliği hakkında neler söylemek istersiniz?

Dünya ve dolayısıyla ülkemiz yenilikleri çok çabuk kabul ediyor. Ekonomi ve kullanım konforunu iyi izah edebilirsek dünyada kullanım hızla gelişir. Önemli arterlerde yapılabilecek kısa denemeler bizi büyük ve uzun kullanımlara götürebilecektir.

Öncelikle büyükşehirlerdeki trafik keşmekeşi – park sorunları bunu daha çabuk isteyebileceğimiz yönündeki etkindir. Bu etkenlerin insan üzerinde bıraktığı bedensel ruhsal sinirsel problemlerde böylelikle çözüme kavuşacaktır.

Kentsel dönüşüm projeleri hakkında neler söylemek istersiniz? Kısaca açıklar mısınız?

Kentsel dönüşüm ile yenilenen yörelerimiz SkyWay donanımlarına hazır durumdadır. Altyapı projeleri yapılırken bunula birlikte düşünülmesi kolaylık, ekonomiklik ve yaşam konforu adına güzel olur.

Yeni gelişen yöreler yeni imarıyla birlikte bunu da çözerek temelden rahatlığa kavuşabilir.



“Toplum Olarak Birlikte Yaşama Kültürünü İnşa Etmemiz Gerekiyor.”

Ülkemizde özellikle son 10 yılda engellilere yönelik toplumsal farkındalık artırılması konusunda çok olumlu gelişmeler kaydediliyor ancak bu konuda yapılacak çok iş olduğu aşîkar. SkyWay Dergi olarak, Kamuda Çalışan Engelliler Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği Genel Başkanı Yıldray Çınar ile Kamuda Çalışan Engellilerin sorunları, gelecekte beklenenleri ve SkyWay teknolojisi hakkında konuştuk.

Yıldray Çınar - Kamuda Çalışan Engelliler Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği Genel Başkanı

Derneğinizin kuruluş öyküsünü ve bugünlere geliş sürecini okuyucularımızla paylaşır mısınız? Derneğinizin kurulmasında etkili olan temel ilkeler nelerdir?

Kamuda çalışan Engelliler Derneği, 1998 yılında, demiryollarında çalışan engelli kardeşlerimizin bir araya gelerek oluşturduğu bir oluşumdur.

Engelliler olarak kendi ekmeğimizi kazanmaya başladıktan sonra, dışarıda işi olmayan, çalışamayan engelli kardeşlerimize yardım edebilmek, çeşitli işi kollarında işi ve meslek eğitimi aldırarak mesleki beceriler kazandırabilmek, mücadele ruhunu kazandırabilmek noktasında böyle bir dernek kurma fikri ortaya çıktı.

Derneğimiz kurulduktan hemen sonra, engelli kardeşlerimizin sorunlarını, iştîşare ederek çözüme ulaştırma noktasında gerçekten iyi bir ekip oluşturduk ve o günden beri çalışmalarımız devam ediyor.



TOPLUMDA ENGELLİLER KONUSUNDA BİR FARKINDALIK OLUŞMUŞ DURUMDA, BU FARKINDALIK HER GEÇEN GÜN BİR AZ DAHA ARTIYOR SADECE ÇÖZÜME YÖNELİK ADIMLAR ATMAK NOKTASINDA GEÇ KALIYORUZ. BUNU BİR AZ DAHA HIZLANDIRABİLİRSEK HER ŞEY ÇOK DAHA HIZLI BİR ŞEKİLDE YOLUNA GİRECEK.

Kamuda Çalışan Engelliler Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği olarak ne tür faaliyetler yürütüyorsunuz?

Engelli kardeşlerimizin sorunlarını çözmeye yönelik birçok faaliyetimiz var. İlk amaçlarımızdan bir tanesi, dışarıda çalışmayan arkadaşlarımızı çeşitli mesleki kurslara dâhil ederek onlara mesleki beceriler kazandırabilmektir.

Sivas'ta 10 bilgisayarla kurduğumuz bir bilgisayar atölyemiz var. Yozgat'ta 10 tane halı kilim dokuma tezgâhı aldık ve orada engelli bayanlarımıza halı kilim dokumayı öğrettik. Bu tezgâhları da arkadaşlarımıza hediye ettik. Adana'da 10 tane dikiş makinesi aldık. Oradaki arkadaşlarımıza tekstil eğitimi verdik. Bu arkadaşlarımıza giysi üretim süreçlerini öğreterek, tekstil fabrikalarında işçi olarak yerleşmelerine ön ayak olduk.

Zaman zaman elimizden geldiği kadar tekerlekli sandalye, işitme cihazı gibi yardımlarda bulunduk. Ailesi olan ama maddi durumu yeterli olmayan kardeşlerimize çeşitli yardımlarda bulunduk.

Bunun yanında bir de içe dönük faaliyetlerimiz var. İçe dönük faaliyetlerimiz çerçevesinde, çalışan arkadaşlarımızın amirleriyle ve işleriyle ilgili sıkıntıları çözme noktasında görüşmeler gerçekleştiriyoruz.



SKYWAY TEKNOLOJİSİ

KULLANACAĞI TEKNOLOJİK

İMKÂNLARLA ENGELLİLERİN

YAŞAMLARINDA ÇOK BÜYÜK

KOLAYLIKLAR SAĞLAYACAKTIR.



Sayın Başkan, Kamuda Çalışan Engelliler Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'nin engelli sorunlarına bakış açısı nedir? Değerlendirmelerinizi alabilir miyiz?

Biz aynı toplumda, birlikte yaşıyoruz. Aynı havayı soluyoruz. Sağlıklı bir insanın sorunları neyse bizim sorunlarımız da onlardan çok farklı değil. Bizim sadece erişilebilirlik konusunda sıkıntılarımız var. Bunun yanında zihinsel engelli arkadaşlarımız var. Bunların biraz daha farklı eğitim ihtiyacı var.

Toplumda bize dilenci gözüyle, yardıma muhtaç gözüyle bakıldığı için bu sorunları ortadan kaldıramıyoruz. İnsanlara aynı hak eşit şekilde verildiği zaman, her insan kendi ayakları üzerinde durduğu zaman kimsenin kimseye ihtiyacı olmadan hep beraber bir arada yaşama kültürünü geliştirebiliriz. Bu noktada çalışmalarımız var.

Toplumda engelliler konusunda bir farkındalık oluşmuş durumda, bu farkındalık her geçen gün biraz daha artıyor, sadece çözüme yönelik adımlar atmak noktasında geç kalıyoruz. Bunu biraz daha hızlandırabilirsek her şey çok daha hızlı bir şekilde yoluna girecek.

Şuan kamuda çalışan engelli bireyler için eksik gördüğünüz veya onlar tarafından dile getirilen toplumsal sorunlar ve şikâyetler nelerdir?

Bizim en büyük sorunumuz şu, aldığımız eğitimlerle, kendimizi yetiştirme şekli ile ne iş yapacağımızı biliyoruz fakat bizi çalıştıracak amirlerimiz bizimle ilgili nasıl iletişim kuracaklarını bilmiyorlar, bizim en büyük sıkıntımız bu. Görme engelli arkadaşlarımızın eğitim seviyeleri gerçekten çok yüksektir, görme engellilerin yüzde 15'i Hukuk Fakültesi mezundur ve avukattır ama gelin görün ki her dairede görme engelli arkadaşlarımız sadece santralde çalışıyor.

Aldığım eğitime göre bir iş alamayınca bu sefer ne oluyor, benim kariyer yapmam engelleniyor. Biz engelliler kamuda 15 yılda emekli oluyoruz ancak bu süre içerisinde yeterli kariyer yapma imkânımız maalesef yok. Bu nedenle kamuda engelli bir genel müdür yok, engelli bir bürokrat yok, engelli bir daire başkanı yok... Engellilere kariyer yapma noktasında gerekli kolaylıkların sağlanması gerekiyor.



Engelliler için; kamuda yapılması gerekenler nelerdir? Öneri ve tavsiyeleriniz neler olabilir?

İş kanuna göre 100 tane işçi ya da memur çalıştıran bir iş yeri bunun yüzde üçü kadar engelli memur/işçi çalıştırması gerekiyor. Bununla ilgili özel sektöre bu sayıyı tamamlamadıkları için ceza kesilirken kamuda böyle bir uygulama yok. Şu anda hala kamuda 20 bin engelli açığı var. Bununla ilgili çeşitli kurumlar var, bu kurumlardaki açıkların bir an önce tamamlanması ve engellilerin çalışma şartlarının düzenlenmesi lazım. Bunlar çok üst düzeyde düzenlemeler değil, engellilerin asgari çalışma şartlarının sağlanması için ve kendilerini güvende hissetmeleri için bu düzenlemelerin yapılması gerekiyor.

Kamuda Çalışan Engelliler Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği olarak kısa, orta ve uzun vadede gerçekleştirmeyi düşündüğünüz plan ve projeler nelerdir?

Kısa vadede, dışarıdaki arkadaşlarımızın ihtiyaçlarını karşılama noktasında elimizden geleni yapıyoruz ancak şunu biliyoruz sivil toplum örgütünün asıl yapması gereken, engelli sorunları noktasında farkındalık oluşturabilmek ve bu sorunların çözümü konusunda kamuoyu baskı oluşturabilmektir.

Şu anda kamuda yaklaşık 52 bin engelli memur, 110 bine yakın işçi çalıştırılmaktadır. Eğitim seviyesi belli bir yere gelmiş engelli

arkadaşlarımızın bir çatı altına gelerek güç birliği oluşturması lazım. Bizim sorunlarımızı bizden iyi kimsenin anlatamayacağını, en güzel çözümleri de bizim bulacağımızı bilerek, bu bilinçle hareket etmesi lazım. Hem hükümete doğru çözümleri götürüp hem de arkadaşlarımızın sorunlarını net bir şekilde anlatmak için bir çatı altında toplanarak güç birliği yapmamıza ihtiyacımız var.

SkyWay hakkında düşünceleriniz nelerdir?

Toplu taşıma araçları içerisinde bizi en çok rahatlatan, bizim önümüze açan- sektör raylı sistemlerdir. Çünkü raylı sistemlerin çalışma yapısı belli, içyapısı belli... Bunların içerisinde ufak tefek değişiklik yaptığımız zaman hem bineceğim yere geldiğimiz zaman çok rahat bir şekilde inip binme yapabiliriz. Emniyet kemeri ile çok rahat bir şekilde bağlanıp gideceğim yere aynı şekilde güvenli bir şekilde seyahat edebilirim Yani benim ulaşımındaki özgürlüğü sıralaması ne kadar önemli biliyor musunuz gündelik yaşamda bizi çok büyük bir kolaylık sağlıyor. Bu nedenle SkyWay teknolojisi kullanacağı teknolojik imkânlarla engellilerin yaşamlarını çok büyük kolaylıklar sağlayacaktır.

Son olarak eklemek istediğiniz hususlar nelerdir?

Engellilere yönelik yapılacak düzenlemeler hem bizim hayatımızı kolaylaştırırken toplumsal yaşama daha kolay adapte olmamızı sağlıyor. Toplum olarak birlikte yaşama kültürünü inşa etmemiz gerekiyor.



“Çalışan Odaklı Marka”

Nihal KAYA

Dünyagöz Ataköy Hastanesi Müdürü

Dünyagöz Ataköy Hastanesi

Dünyagöz Hastaneler Grubu, 1996 yılında hizmet vermeye başlayan, branş hastaneciliği ile yeni bir dönem başlatan, ülkemizin göz alanında en büyük özel sağlık grubu. Onlarca farklı noktada binlerce hastaya hizmet veriyor. SkyWay Dergisi olarak Dünyagöz Ataköy Hastanesi Müdürü Nihal Kaya ile Dünyagöz'ün başarısı hakkında konuştuk.

Dünyagöz Ataköy'de öncelikle hedefleriniz, projeleriniz ve düşüncelerinizden kısaca bahsedebilir misiniz?

Dünyagöz Ataköy'deki öncelikli amacımız, tüm hastalarımızın en iyi şekilde ağırlanması ve hizmet alması. Hastalarımızın hastanemizde geçirdiği her saniye bizler için çok önemli ve büyük önem teşkil ediyor. Bu nedenle konforlu ve kaliteli hizmet vermek odak noktamız. Kendilerini evlerinde hissedecekleri kadar rahat bir ortam sunmak ve elbette en kaliteli hizmeti almaları için büyük bir emekle çalışıyoruz. Bu kapsamda da hiç durmadan ve hız kesmeden çalışıyoruz. Gelecek dönemde de Ar-Ge çalışmalarımız doğrultusunda yeni gelişmeler ve hizmetlerimiz hedeflerimizin arasında yer alıyor.



*“DÜNYAGÖZ ATAKÖY HASTANESİ,
GÖZÜN TÜM BRANŞLARINDA
YÜZLERCE FARKLI TEDAVİ
YÖNTEMİNİN SUNULDUĞU,
365 GÜN, 24 SAAT BOYUNCA
HİZMET VEREN, DÜNYA
STANDARTLARINDA BİR HASTANE.”*



DÜNYAGÖZ HASTANELER GRUBU, SAĞLIK TURİZMİ KONUSUNDA KENDİ ALANINDA ÖNCÜ KURUM OLARAK YER ALIYOR.

Dünyagöz Ataköy'de öne çıkan sağlık hizmetleri hakkında bilgi verir misiniz?

Dünyagöz'ün tüm şubeleri gibi Dünyagöz Ataköy şubemiz de, gözün tüm branşlarında yüzlerce farklı tedavi yönteminin sunulduğu, 365 gün, 24 saat boyunca hizmet veren, dünya standartlarında bir hastane. 2004 yılının Haziran ayından beri hizmet veren hastanemiz, sadece yurt içinden hastalarımıza değil, aynı zamanda dünyanın her yerinden gelen binlerce yabancı hastaya da göz sağlığı hizmetleri sunuyor. Bu nedenle Dünyagöz Hastaneler Grubu, sağlık turizmi konusunda kendi alanında öncü kurum olarak yer alıyor. Göz estetiğinden glokoma, makula dejenerasyonundan kırma bozukluklarına kadar yüzlerce farklı hastalığın tedavisi, alanında uzman ve tecrübeli hekimlerimiz tarafından, steril ve hijyenik ortamlarda dünyanın en gelişmiş teknolojileri kullanılarak uygulanıyor.

Hastanenizde çalışan personellerin kariyer ve kişisel gelişimlerine yönelik herhangi bir çalışmanız var mı?

Günümüz genç kuşağı; yaratıcılığı, yenilikçiliği ve yüksek teknolojiyi kullanan şirketlere karşı daha ilgili. Bu nedenle biz de, dijital ve daha sade İK çözümlerine odaklanıyoruz; bunun için de **Dünyagöz Ailem** dijital platformunu oluşturduk. Kişiyeye özel veriye ulaşım noktası olarak oluşturulan Dünyagöz Ailem, gelişen teknolojilerin İK ve kurumsal yönetim sistemlerine uyarlanmasının en güzel örneklerinden biri.

"Çalışan Odaklı Marka" olma yolunda önemli bir adım olarak gördüğümüz Dünyagöz Ailem ile çalışanlarımızın kurum içinde ihtiyaç duydukları bilgi ve dokümanlara ulaşımını kolaylaştırırken, aynı zamanda süreçlere de kolaylıkla hâkim olmaları sayesinde onların daha huzurlu ve güvende hissetmelerini amaçlıyoruz.

Dünyagöz Ailem ile amacımız kuruma bağlılık yaratmak, bireysel özgüveni korumak, işe yeni başlayan bir kişi ile uzun yıllardır çalışan kişi arasındaki kurumu tanıma ve iş süreçlerine hızlıca hâkim olma gibi farkları ortadan kaldırmak. Böylece kişisel özgüven ve kurumsal aidiyet duygusunu erkenden kazandırmayı amaçlıyoruz.





KİŞİYE ÖZEL VERİYE
ULAŞIM NOKTASI
OLARAK OLUŞTURULAN
DÜNYAGÖZ AİLEM,
GELİŞEN TEKNOLOJİLERİN
İK VE KURUMSAL
YÖNETİM SİSTEMLERİNE
UYARLANMASININ EN
GÜZEL ÖRNEKLERİNDEN
BİRİ.



Dünyagöz Grubu olarak sosyal sorumluluk projelerinde yer alıyor musunuz?

Yönetim Kurulu Başkanımız Eray Kapıcıoğlu'nun Mütevelli Heyeti Başkanı olduğu bir 'Dünyagöz Vakfı'mız var. 2011 yılından bu yana hayata geçirdiğimiz projeler ile "göze" ve "görmeye" verilen değeri yükseltiyor ve devletin kamu hizmeti yükünü azaltmayı amaçlıyoruz. Kurulduğu günden bu yana göz ve göz sağlığının önemi üzerine projeler gerçekleştiren ve görme engellilerin toplumda bağımsız hareket etmelerine çözüm üreten çalışmalar yapan vakfımız, göz taramaları yaparak, sesli kitaplara destek vererek, az gören ve görme engellilere yönelik geliştirilen teknolojik cihazların temin edilmesini sağlayarak onların bilgiye erişimlerine olanak tanıyor.

Sağlık turizminde Dünyagöz Ataköy'ü nerede görüyorsunuz? Konu hakkındaki düşünceleriniz alabilir miyiz?

Dünyagöz Ataköy, teknolojik altyapısı, uzman hekimleri, konumu ve bugüne kadar elde ettiği başarılar ile yurt içinden olduğu gibi, yurt dışından da her yıl binlerce hastanın ziyaret ettiği bir sağlık merkezi. Bu bağlamda, sağlık turizminin geliştirilmesi için ciddi bir altyapı oluşturduk. Yurt dışından gelen hastalara havaalanına gelişlerinden, geri dönüşlerine kadar A'dan Z'ye detaylı bir sağlık ve ağırlama hizmeti sunuyoruz.

Son olarak neler söylemek istersiniz?

İlk sayınızda bizlere yer verdiğiniz için teşekkür eder, SkyWay Dergisi'ne yayın hayatında başarılar dilerim.



COŞAR

İNŞ. MALZ. VE PETROL ÜRÜNLERİ
PAZ. TİC. LTD. ŞTİ

TEMELDEN, ÇATIYA... GÜVENİLİR, DOĞRU ÇÖZÜMLER...

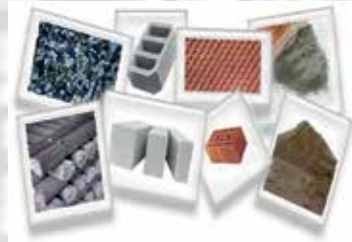
Coşar İnşaat



Coşar Petrol



Coşar Mimarlık



Coşar İnşaat
Malzemeleri

Adres: Yenice mah. Atatürk Cad. atahan İş Merkezi
No: 47/A KIRŞEHİR

Telefon: 0 386 213 22 21

Faks: 0386 213 16 68

E-Mail: info@cosarbims.com

www.cosarbims.com

www.cosarinsaat.com.tr

HAYAT BULAN FİKİRLER, GELECEĞE DOKUNAN PROJELER, YENİ NESİL FİNANSMAN ARACI; KİTLESEL FONLAMA

“Bir **Elin** Nesi,
Binlercesinin **Sermayesi** Var.”

En yenilikçi projelere destek olabilmek ya da yeni geliştirilen teknoloji projelerini hayata geçirebilmek için bir kaynağa ihtiyaç var. Peki bu kaynak nasıl bulunacak?

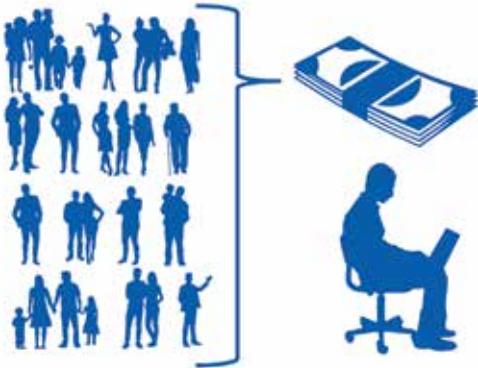
Yeni nesil finansman aracı Kitlesele Fonlama ile artık hayal edilen projeler hayat buluyor!

KİTLESEL FONLAMA NEDİR?

“CrowdFunding”

Kısaca, İnternet kullanımıyla, geniş kitlelerden maddi desteğin toplanmasıdır. Gönüllü kitleden kaynakların oluşturulması anlamını taşıyan “CrowdSourcing”, ifadesinden türetilen ‘CrowdFunding’ yani ‘Kitlesele Fonlama’, sosyal bir ağın üyeleri için önemli bir projeye gereken maddi desteği elde etmek amacıyla, ortak sosyal ağın gönüllüğünden güç alarak, yararlanarak, para toplamak ve kaynakları bir araya getirmektir.

Kitlesele fonlama, her ne kadar sanatçıların girişimlerini finanse etmek için verdikleri bir mücadele olarak başlamışsa da, kar amacı gütmeyen kuruluşların ve projelerine destek arayışında başlangıç adımları atanların da yararlandığı bir mekanizmaya dönüşmüştür. Kitlesele fonlama websiteleri, sanal ortamda kişilerden bağış toplamak isteyenlere imkân sağlamakta ve geleneksel yatırımcıdan ve kurumlardan finans arayışları önündeki birçok engeli kaldırmaktadır.



KİTLESEL FONLAMA NASIL İŞLER?

Kitlesele fonlama, katkı-temelli veya teminat -temelli olabilir. Katkı-temelli kitlesele fonlamada, fon talep eden kişi, küçük ölçekli katkılar karşılığında çeşitli ödüller önerebilir. Örneğin, stüdyoda kayıt için maddi destek arayışındaki bir müzisyen, ilk albümünün bir nüshasını küçük; özel bir konser sunmayı ise büyük ölçekli bir katkı karşılığında önerebilir.

Teminat-temelli fonlamada ise, bağış toplayan, gelecekte kısmi bir mülkiyet veya gelecekte elde edilecek gelirlerle ilgili bir önerisi karşılığında, yüksek meblağlarda bağış talep edebilir.

ABD’li kanun koyucular, teminat-temelli fonlama için taslak mevzuatı hazırlamaktadırlar ve her iki fonlama tipi Avrupa ve Asya’nın bazı kesimlerinde mevzuatta ve yürürlüktedir.

İster katkı, isterse teminat temelli olsun, kitlesele fonlama web siteleri aynı temel işlemi takip etmektedirler: Bireyler, projelerini tanıtan profil bilgilerinin çevrimiçi girişinin ardından, destekçilerden, onların da amaçlarına hizmet eden projeler olduğunda, katkıda bulunmalarını beklerler.

Örneğin, görme özürlüler için bir saat icat etmiş bir bayan, imalat için ilgili yatırımcıya erişemiyor ise, kitlesele fonlama web sitelerinde fon arayışına başlayabilir. Bu kişi oluşturduğu profilinde projesini, amaçlarını ve bunları gerçekleştirmek için ihtiyaç duyduğunu maddi destek miktarı ve bunu nasıl kullanacağına dair tüm detayları paylaşır.

Destekçilerine sunabileceği ödülleri, yapılacak bağış karşılığında, kendisinden beklentilerin neler olabileceğini genel olarak açıklayabilir. Kendisini tanıtır, ilham kaynaklarına ve bu proje için niçin doğru kişi olduğuna dair bilgi verebilir.

Profil sayfasını ve akabinde, kendi sosyal ağını oluşturarak; pazarlama kampanyasını başlatabilir. Aile bireylerine ve arkadaşlarına e-posta ileterek, profil sayfasının bir web sayfası link’ini paylaşabilir. Facebook ve Twitter gibi sosyal medya platformlarını kullanarak, kampanyasının erişim alanını genişletebilir. Böylelikle, sayfasını ziyaret edenlerin sayısı artacak ve projesini, bağış karşılığı sunacağı imkânları daha geniş kitlelere tanıtacak; destekçiler fonun sağlanmasına dair somut karar alabileceklerdir. Kitlesele fonlama web siteleri farklı uygulamalar sunabilir.



BAŞARIYA GİDEN YOL

Kitlesel Fonlamada başarı sağlayacak bir kaç ipucu şunlardır:



Doğru Zamanlama

Kitlesel fonlama, ivme yaratabilecek kadar uzun; ancak muhtemel yatırımcılara güven telkin edebilecek kadar da kısa bir süreyi kapsamalıdır.

Destekçilerinize Takdir

Size maddi destek sağlayanlara e-posta ile veya profilinizde görünecek bir ifade ile takdir ve teşekkürlerinizi iletiniz.



Akıllı Bütçeleme

Kayda değer bir etki yaratmak için gereken minimum bütçenin ne olduğunu tespit ediniz. Bu miktarın ne kadarının kitlelerden alabileceğinizi belirlerken; üretim, imalat, iş gücü, paketleme ve nakliye giderlerini dâhil etmeyi unutmayınız.

Akıllı Ödül Önerileri

En düşük maliyetli ve muhtemel bağışçılar için en katma değer yaratabilecek ödülleri tespit edip, projelerle ilintilendiriniz. Üç ila beş düzeyde kademelendirilmiş olan bağışlar için ödüller belirleyiniz.



Video Kullanımı

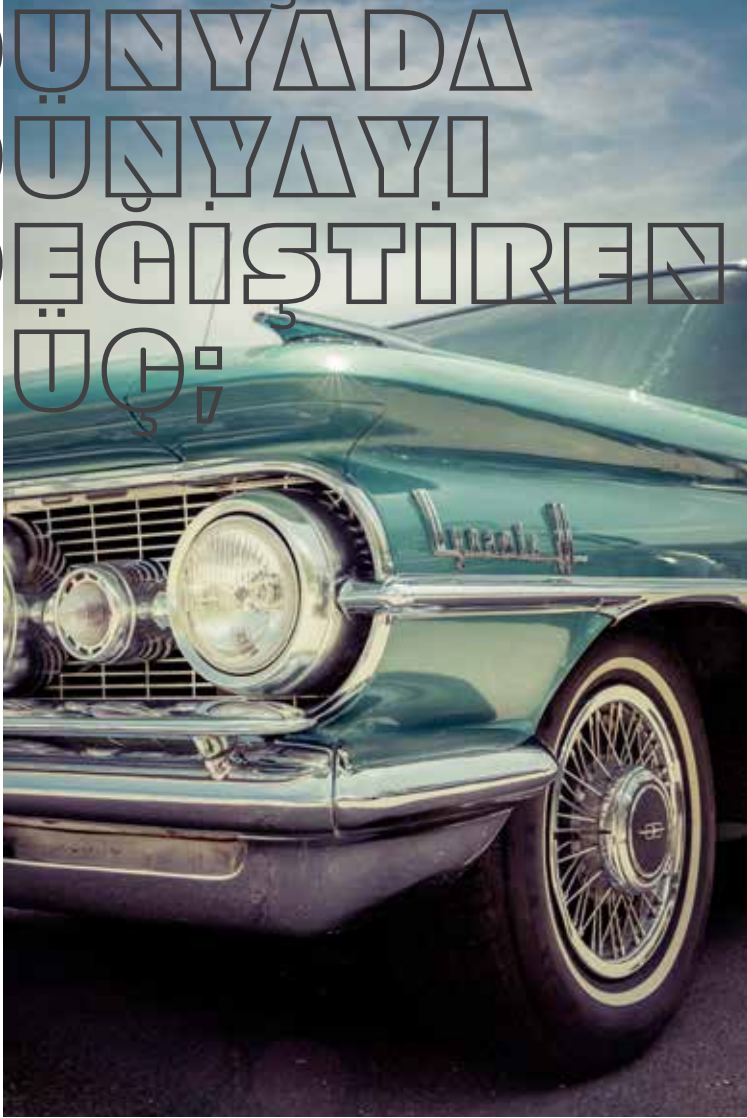
Kayda değer bir etki yaratmak için gereken minimum bütçenin ne olduğunu tespit ediniz. Bu miktarın ne kadarının kitlelerden alabileceğinizi belirlerken; üretim, imalat, iş gücü, paketleme ve nakliye giderlerini dâhil etmeyi unutmayınız.

Güncellemeler

Düzenli aralıklarla, projenizin en güncel halini, sizi destekleyen taraflarla paylaşınız. Böylelikle, destekçilerinizi projenize daha fazla dâhil etmiş ve diğer muhtemel bağışta bulunacaklara erişmeleri, projenizin tanıtımını yapmaları yönünde onları teşvik etmiş olursunuz.



DEĞİŞEN DÜNYADA DÜNYAYI DEĞİŞTİREN GÜÇ;



Ekonomiye Yön Veren Sektör

Otomotiv sanayii, tüm sanayileşmiş ülkelerde ekonominin lokomotifi olarak kabul edilmektedir. Bunun sebebi, diğer sanayi dalları ve ekonominin diğer sektörleri ile çok yakından ilişkili olmasıdır. Otomotiv sanayi; demir-çelik, petro-kimya ve lastik gibi temel sanayi dallarında başlıca alıcı konumundadır. Ayrıca, turizm, altyapı, inşaat, tarım ve ulaştırma gibi çeşitli sektörlerin ihtiyaç duydukları birçok motorlu araç otomotiv sektörü tarafından sağlanmaktadır. Bu sektörde meydana gelen değişimler ekonomiyi önemli derecede etkilemektedir. Birçok sektörün sürükleyicisi olan bu sektörde, son yıllarda artan rekabet, değişen pazar ve küreselleşme nedeniyle gerçekleşen şirketler arası birleşmeler ve satın almalar sonucunda üretici firmaların sayısının giderek azaldığı gözlemlenmektedir. Günümüzde 20 civarında firma, dünya otomotiv sanayinin ve pazarının % 90'ından fazlasına hâkim konumdadır.

OTOMOTİV ENDÜSTRİSİ

Yirminci yüzyılın en çekici vizyonlarından biri küreselleşmedir. Teknolojik gelişmeler küreselleşmeye hız kazandırmaktadır. Bununla birlikte, küreselleşme eğiliminin artmasıyla birlikte teknoloji kavramının öneminin daha da arttığı görülmektedir. Küreselleşme olgusuyla birlikte artan rekabet üretilen ürün ve hizmetlerde kalite kavramının ön plana çıkmasını sağlamıştır. Günümüzde otomotiv sektöründe uluslararası boyutta çok ciddi bir rekabet yaşanmaktadır. Geçmişte ağırlıklı olarak fiyat rekabeti söz

konusu iken, günümüzde fiyatla beraber kalite, ürün çeşitliliği ve geleceğe yatırım rekabet açısından önemli unsurlar haline almıştır. Özellikle doymuş pazarlarda, satışları müşteri tercihleri belirlemede ve dolayısıyla ürün geliştirme, marka ve model yaratabilme gibi unsurlar önem kazanmaktadır. Bu kapsamda AR-GE harcamaları önem kazanmakta ve bu harcamaların önemli bir kısmı çevre normlarına uyum, alternatif yakıt kullanımı, yakıt tasarrufu, güvenlik, hafiflik gibi alanlara ayrılmaktadır.

Global Ekonominin Lokomotifini, İnşaat Sektörü

2017 itibarıyla inşaat sektörünün küresel ekonomideki payı yüzde 15 düzeyinde gerçekleşirken, Türkiye’de bu oran yüzde 9 düzeyinde. İnşaat sektörü, ülke ekonomisinin büyüme ivmesi, hükümet politikalarının ve yatırım potansiyellerinin etkisi ile yoğunluklu olarak gelişmekte olan ülkelerde canlılık gösteriyor. Genel olarak değerlendirdiğimizde; dünyada ve Türkiye’de inşaat sektörünün önümüzdeki yıllarda büyümeye devam edeceğini öngörüyoruz. Araştırmalar 2020’de dünyanın en büyük inşaat pazarının Çin olacağını, Çin’i ABD, Hindistan, Japonya ve Kanada’nın izleyeceğini gösteriyor. Türkiye’de inşaat sektörü, konut ve altyapı projelerinin yoğunluğu nedeniyle hareketli bir dönemden geçti. Yarattığı katma değerle ülkenin en önemli ekonomik sektörlerinden olan inşaat; GSYH içindeki yüzde 9’luk paya ilave olarak dolaylı olarak etkilediği sektörler ile ekonomideki payını yüzde 30’a artırıyor.

Uzun soluklu dev projeler

Türk inşaat sektörü konut dışında özellikle enerji ve ulaşım alanında dev yatırımlarla büyümeyi sürdürüyor. Kanal İstanbul projesi, 15 milyar dolarlık yatırımı ve

yaratacağı çok yönlü etkiyle bu projelerin başında geliyor. 2023 yılında tamamlanması beklenen proje sonrası, kanalın iki yakasına toplamda 100 bin adet konut inşa edilmesi planlanıyor.

Dünyanın üçüncü, Türkiye’nin ikinci deniz üzerine yapılacak havalimanı olan Rize-Artvin Havalimanı’nın, terminal binası ve diğer üst yapı tesisleriyle yılda 2 milyon yolcuya hizmet vermesi bekleniyor.

Dünyanın en uzun açıklıklı köprüsü olma unvanını alacak olan Çanakkale 1915 Köprüsü’nün temeli 18 Mart 2017 tarihinde atıldı. Ayak açıklığıyla dünyanın en uzun köprüsü unvanını alacak olan Çanakkale 1915 Köprüsü hizmete girdiğinde Japonya’yı tahtından indirecek.

Türk firmalar devler liginde

Türkiye inşaat sektörü firmaları arasında uluslararası arenada faaliyet gösteren büyük ölçekli birçok şirket var. Uluslararası inşaat sektörü dergisi ENR’ın 2017 yılı içerisinde açıklanan “Dünyanın En Büyük 250 Uluslararası Müteahhidi” listesine 46 firmayla giren Türkiye, dünya sıralamasında Çin’den sonra ikinci ülke olarak yer aldı. Listedeki Türk firmaların toplam pazar payı yüzde 5,5 olarak gerçekleşti.

YÜZ TANIMA

Yüz tanıma teknolojisi 12 Eylül 2017’de tanıtılan iPhone X ile gündeme gelse de, aslında bu teknoloji “biyometri” adı verilen yöntemin parçalarından biri. Bugün bazı akıllı telefon modellerini açabilmek için parmak izi kullanılıyor. Bazı bankalar ise mobil şubelerinde işlem gerçekleştirebilmek için şubeye giriş için yüz tarama sistemini tercih ediyor. Böylece sisteme sahtecilik yoluyla girişlerin engellenmesi hedefleniyor. İnsan yüzü, insanın kimliğini açığa vurduğu için sosyal ilişkilerde önemli bir rol oynar. İnsan yüzünü güvenliğinin en önemli unsuru olarak kullanan biyometrik yüz tanıma teknolojisi, çok çeşitli uygulamalara yönelik potansiyeli sayesinde son birkaç yıldır dikkatleri üzerine çekmeyi başarmıştır.

Yüz tanıma teknolojisi nedir, nasıl kullanılır?

Yüz tanıma sistemi, parmak izi/avuç içi izi ve iris kullanıldığı diğer biyometrik sistemlere kıyasla temassız işlem özelliği sayesinde belirgin avantajlara sahiptir. Yüz görüntüleri, kimliği tespit edilen kişiye dokunmadan, belirli bir mesafeden yakalanabilir ve tanımlama işlemi için söz konusu kişiyle etkileşime girilmesine gerek yoktur.

Yüzünüz kimliğiniz

Yüz tanıma sisteminde dijital video kamera ile bir kişinin yüz görüntüleri analiz ediliyor. Gözler, burun, ağız ve çene kenarlarındaki mesafeler de dâhil olmak üzere bütün yüz yapısını ölçülüyor. Bu ölçümler bir veri tabanında muhafaza ediliyor ve kişi, kamera önüne geldiği zaman yapılacak karşılaştırmalar için kullanıyor. Öncelikle her yüzün farklı ayırıcı özelliklere sahip olduğunu belirtelim. Her insan yüzü yaklaşık 80 düğüm noktasına sahip. Yüz tanıma teknolojisi sayesinde gözler arasındaki mesafe, burun genişliği, göz çukurlarının derinliği, elmacık kemiklerinin şekli, çene hattının uzunlukları vs. ölçülüyor.

GÜNÜMÜZDE ARTAN TRAFİK PROBLEMLERİ

Kentler büyüyüp geliştikçe mevcut olan ulaşım altyapıları buna cevap verememektedir, böylece kentlerde ulaşım sorunları artmaktadır. Ayrıca taşıt sahipliğindeki artış ve bireysel ulaşım araçlarına yönelim, toplu taşıma araçlarının verimsiz kullanımı kentçi ulaşım sorunlarını artıran faktörler arasında yer almaktadır.

Kentsel Ulaşım Sorunları

Kentsel Ulaşım Sorunları kentleşme süreci içerisinde ortaya çıkan ve ulaşım ile ilgili herkesi ilgilendiren sosyo- ekonomik bir içeriğe sahiptir. Bu nedenle daha kapsayıcı bir nitelik taşımaktadır. Kentsel ulaşım sorununa çözümler getirebilmek ve daha iyi analiz edebilmek için sorunu oluşturan etkenlere inilmesi zorunludur.

Bölgesel Faktörler

Kentlerin yönetsel, ekonomik ve ticaret merkezi niteliği taşımaları hızla artan nüfusları ve her bakımdan büyük öneme sahip kent içi ve çevre yolları trafik sorununa neden olan başlıca bölgesel faktörlerdir.

Kentleşme Olgusu

Hızlı kentleşme ve nüfus artışının ortaya koyduğu toplumsal-ekonomik ve toplumsal-kültürel koşullar, otomotiv sanayisindeki hızlı gelişme, kırsal kesimler ile kentler arası ve kent içi ilişkileri hızlandırarak yollar üzerinde yoğun bir trafik doğmasına neden olmuştur.

Yol

Yollar ilk yapım aşamalarından itibaren ekolojik sisteme zarar veriyor; Hayvanların doğal yaşam alanlarını bölüp bölgelerin haritalarını değiştirir ve binlerce yıldır doğal olarak oluşan hava akımlarının hareket haritasını yeniden şekillendiriyor. Egzoz gazı ve yakıt artıkları, yıpranmış lastik parçacıkları ve yol kaplamaları, yağmur suyu ve toz ile birlikte toprağa karışıyor.

Toplu Taşıma Sorunu

Bölgesel ve kentsel toplu taşıma sistemleri birbirine

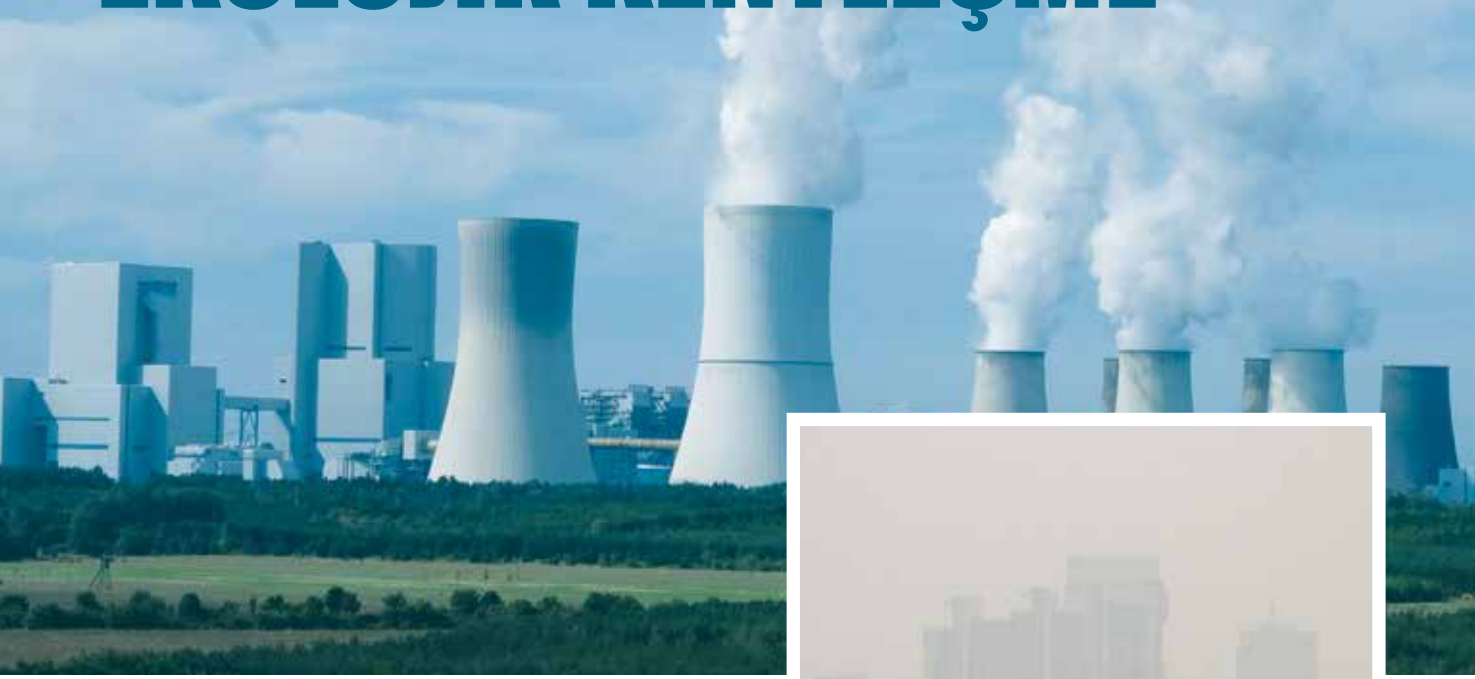
uyumlu, birbirini tamamlamalı ve birbiriyle koordineli yapılmalıdır. Böylece yakıt, personel, tarife, işletme ve benzeri giderlerde bir ekonomi sağlayacaktır.

Trafik Problemlerinin Çözümü ve SkyWay Teknolojisi

Türkiye'nin ulaşım politikalarında yapılan yanlışlar sonucu ortaya çıkan tablo, trafik kazalarında normalin çok üstündeki can kayıpları, yok olan maddi değerler, ulaşım araçlarının ekolojik dengede yarattığı problemler olarak karşımıza çıkmaktadır.

Trafik konusunda yaşanan sıkıntıların giderilmesi; teknik ve fiziki altyapının iyileştirilmesi, denetimin caydırıcı olması, yasaların işlerliğinin ve bu konuyla ilgili kurumlar arasında koordinasyonun sağlanması, ama bütün bunlardan daha da önemlisi, toplumda yer alan bütün fertlerin bilinçlenmesi ve trafik içinde yer alan sürücü, yaya ve yolcuların yeterli eğitimle donatılmasıyla sağlanabilir. SkyWay, sunduğu yenilikçi teknolojilerle bu sorunu tamamen ortadan kaldırabilir. SkyWay'in üst geçit desteklerinin yapımı için kullanılan arazi oranı oldukça düşüktür, yollar ikinci seviyede bulunur ve dünyanın verimli topraklarını işgal etmezler. SkyWay ulaşım araçları "temiz" elektrikle çalışabilir yani desteklere özel güneş panelleri ve rüzgâr jeneratörleri monte edilebilir. SkyWay rayları devamlı tamir gerektirmez ve vahşi hayvanlar için engel oluşturmaz. Tüm SkyWay ulaşım sistemi, doğal ortama mümkün olan en az müdahale gerekecek şekilde tasarlanırken aynı zamanda maksimum konfor ve verimlilik sağlar.

ÇEVRE KİRLİLİĞİ VE EKOLOJİK KENTLEŞME



EKOLOJİK DENGE

Dünya üzerinde yaşamın sürekliliğini sağlayan hava, su ve toprak gibi doğal kaynaklar ürkütücü boyutlarda kirlenmekte veya tükenmektedir. Yapıların, daha az çevresel etkiye sahip olmalarını sağlayan çözüm arayışları, mimari tasarımı ekolojik yaklaşımlara doğru yöneltmektedir.

Kentler oluşumlarından bugüne değin modernleşmenin yaşandığı, teknolojinin geliştiği, hızlı üretimin arttığı ve tek tip kentler ile insanoğlunun tek tip birey olarak pekiştiği mekânlar olmuştur. Bu gelişme ve değişimler, insanların yaşam çerçevesini oluşturan kentlerde birçok sorunu da beraberinde getirmiştir. Zamanla büyüyen ve değişen kentler, çeşitli sorunların kaynağı olarak ekolojik dengeyi ve yaşamı tehdit eden etkilere neden olmuştur. Günümüz kent yaşamının yarattığı çevresel ve sosyal sorunlar, daha sağlıklı kentsel gelişmelerin sağlanabilmesi için yeni kentsel planlama yaklaşımlarının geliştirilmesine



neden olmuştur.

Günümüz kent planlama literatüründe sıklıkla tartışılan yaklaşım ise kentlerin sürdürülebilirlik ilkelerini dikkate alan bir biçimde planlamaları ve geliştirilmeleridir. Kentsel yaşamın sürdürülebilmesi için sosyal ve fiziksel açılardan sağlıklı çevrelerde yaşam ortamlarının oluşturulması gerekmektedir. Bunun için de kentlerin gelişiminin ve yönetiminin sağlıklı, doğal ve çevre odaklı olması gerekmektedir.

Ekolojik Dengeyi Bozan Faktörler

ÇEVRE KİRLİLİĞİ

Dünya üzerinde yaşamın sürekliliğini sağlayan hava, su ve toprak gibi doğal kaynaklar ürkütücü boyutlarda kirlenmekte veya tükenmektedir. Nüfus hızlı biçimde artmakta ve besin temini için gerekli tarım arazileri, ekolojik dengenin sigortası olan ormanlar ve ana biyolojik sistemler hızla kaybolmaktadır.



HAVA KİRLİLİĞİ

Havanın doğal ve beşeri faaliyetler sonucu, atmosfere karışan katı, sıvı ve gaz halinde bulunabilecek kirlenmelerin etkisiyle, doğal özelliğini kaybederek, insan ve diğer canlılar ile cansız varlıkları olumsuz yönde etkileyebilecek duruma gelmesi olarak tanımlanabilir.



SU KAYNAKLARININ KİRLİLİĞİ

Su kirliliği, su ortamlarının, çeşitli yollardan karışan bazı maddelerle ilk özelliklerinin ve kalitesinin değişerek insan ve diğer canlıların yaşamını olumsuz yönde etkileyebilecek biçimde bozulmasıdır.



TOPRAK KİRLİLİĞİ

Toprağa karışan zararlı katı, sıvı ve gaz atıklar ve insanların yanlış kullanımı sonucu toprağın doğal özelliğinin değişmesiyle görülür.

GÜRÜLTÜ KİRLİLİĞİ

İnsan sağlığını ve başarısını önemli oranda olumsuz etkiler. Yaşam kalitesini düşürür. Günümüzde tüm yerleşim birimleri az ya da çok gürültü kirliliğinin etkisi altındadır.



RADYOAKTİF KİRLENME

Hava, su ve toprak gibi alıcı ortamlara radyoaktif maddelerin karışması ile meydana gelir. Radyoaktivitenin doğal kaynağı, yeryüzündeki ve deniz dibindeki kayalar ile atmosfere gelen güneş ışınlarıdır.



Ekolojik Kentleşme

Kırdan kente yönelen göçlerle birlikte tüm dünyada kentleşme sürecinin hızlanması, kentsel yapıda ve kenti çevreleyen bölgelerde ciddi ekolojik problemleri beraberinde getirmiştir. Kentleşme süreçlerinden kaynaklanan sorunlara kısa vadeli çözümler getirilmesi sonucunda kentler kontrolsüz ve düzensiz gelişmiştir. Aslında olması gereken, insana saygılı, insan ölçeğinde, insanın geçmişini göz önünde bulunduran bugünkü ve gelecekteki ihtiyaçlarına cevap verebilecek, uzun vadeli, ekosistemi koruyan bir yaklaşımla kent planlamanın yapılması ve bu doğrultuda kent bilincinin geliştirilmesidir.

Çözüm sürecinde üretilen alternatif yaklaşımlardan bir tanesi de ekolojik kentleşme yaklaşımıdır. Ekolojik kent, kentsel sürdürülebilirlik konusunda ortaya çıkmış yeni yaklaşımlarından bir tanesidir. Ekoloji, teknoloji ile entegre olarak mekâna yansımakta ve doğa ile uyumlu, ekonomik olarak etkin, sosyal uyum içerisinde alternatif bir kent vizyonu önermektedir.

Sürdürülebilir kentleşme yaklaşımında ekoloji olgusu; hızla tükenen çevresel kaynakların kendini yenileyebilme kapasitesini geliştirmeyi, söz konusu çevresel kaynaklar tükendiğinde ise dünyanın bir başka bölgesinde bulunur görüşünün bireyler tarafından benimsenmesinin önüne geçmeyi ve kentin yakın çevresindeki kaynakların kirletilmesini önlemeyi amaçlamaktadır. Kentsel sürdürülebilirlikte ekolojik boyut sadece kentin kendi sınırları içindeki çevresel kalitenin geliştirilmesinden ibaret değildir, aynı zamanda çevresel maliyetlerin geleceğe, diğer ekosistemlere veya diğer insanlara transferinin azaltılması ya da engellenmesini de içermektedir.

Sonuçta, sürdürülebilirlik ilkesi göz önünde bulundurularak kentsel ekolojinin korunması amacıyla önerilen ekolojik kent yaklaşımı çerçevesinde kentsel yapıda gerçekleştirilmesi gereken politikalar ve uygulamalar aşağıdaki gibi özetlenebilir.

Dünyadan Ekolojik Kent Uygulama Örnekleri



Abu Dabi (Birleşik Arap Emirlikleri)

Çölde inşa edilmesi planlanan Masdar Kenti, 6 milyon metrekare bir alana sahiptir. Kent yenilenebilir enerji kaynaklarına ve verimli kaynak kullanımına dayanan dünyanın ilk tamamen sürdürülebilir topluluklarından biri olarak planlanmaktadır. Yoğun nüfuslu bir kent tasarımı ile aynı zamanda kentin çevresindeki bölgeye doğru büyümesinin de önü açılmaktadır. En yakın toplu taşıma hizmetine ise 150 metre mesafe olma özelliği, gölgelendirilmiş yaya yolları ile yaya dostu kent olmak hedeflenmektedir.



Astana (Kazakistan)

Kazakistan'ın ikinci başkenti olan Astana kentinin master planı 1998 yılında hazırlanmıştır. Kentin içinden geçen Ishim Nehri'nin neden olduğu taşkınları önlemek amacıyla nehrin iki tarafı da yeşillendirilmiş ve doğal setler oluşturulmuştur. Kışın sert ve kuvvetli esen rüzgârların olumsuz etkilerinden korunmak amacıyla Astana'nın güneybatısında bir ormanlık bölge oluşturulmuştur. Astana'nın bir orman kenti olması planlanmaktadır.



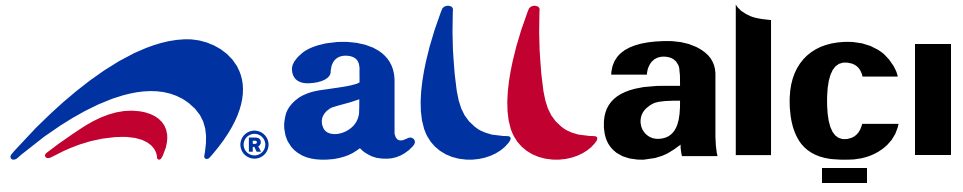
Hamburg (Almanya)

Almanya'nın tarihi Hamburg Limanı'nda, sürdürülebilir bir ekolojik kent yaratmak amacıyla, yeşil bir paket içinde sanayi, eğlence ve yaya hayatını birleştiren Hamburg Eco-City projesi hayata geçirilmiştir. Yenilenebilir nitelikteki enerji kaynaklarının öncelikli olarak kullanılması ve enerjinin korunması anlayışı, Hamburg kentinin sürdürülebilirlik temelinde şekillen temel politikasıdır. Kentte yeşil alanların oranı da dikkate değerdir. Kentin %16,7'si yeşil alanlardan (orman, park, vb.) oluşmaktadır. Almanya'nın tarihi Hamburg Limanı'nda, sürdürülebilir bir ekolojik kent yaratmak amacıyla, yeşil bir paket içinde sanayi, eğlence ve yaya hayatını birleştiren Hamburg Eco-City projesi hayata geçirilmiştir. Yenilenebilir nitelikteki enerji kaynaklarının öncelikli olarak kullanılması ve enerjinin korunması anlayışı, Hamburg kentinin sürdürülebilirlik temelinde şekillen temel politikasıdır. Kentte yeşil alanların oranı da dikkate değerdir. Kentin %16,7'si yeşil alanlardan (orman, park, vb.) oluşmaktadır.



Stockholm (İsveç)

Stockholm, 2010 yılında AB Komisyonu tarafından Avrupa'nın ilk yeşil başkenti ilan edilmiştir. Bu ödül çevre dostu kent yaşamına önderlik eden ve çevre standartlarını yakalayan, sürekli çevresel iyileştirme ve sürdürülebilir kalkınma konularında tutarlı sonuçlar sergileyen kentlere verilmektedir. Kentte yapılan çalışmalar sonucunda kişi başına karbondioksit salınımı %25 oranında azalmıştır. Kentte 2050 yılında fosil yakıtızsız olma hedefi bulunmaktadır. Kentteki metro sisteminin tamamı çevre dostu yakıtlarla çalışmaktadır.



Yapınızın alımlı yüzü



BATMAN FABRİKASI

Adres: Organize San. Bölgesi
Batman / Türkiye

Tel: (0488) 213 13 47

Fax: (0488) 213 13 50

ANKARA FABRİKASI

Adres: Konya Yolu Üzeri 37. Km
Gölbaşı/ Ankara/ Türkiye

Tel: (0312) 499 52 01

Fax: (0312) 499 52 30

info@allalci.com.tr
www.allalci.com

BAZI ŞEYLER OLMASA DA OLUR

Ama Eğitim Olmazsa Olmaz

0850
222
1863

darussafaka.org

Çocuklarımızın eğitimine az çok demeden
her ay düzenli destek olun.

Darüssafaka
1863
CEMİYET